

Fasc. 8.2.2.2/6/2018

Documento elettronico inviato con PEC



PTD

Area Pianificazione Territoriale

Servizio Pianificazione Urbanistica

AS/mpb

Rif.to Pratica SUAP n. 11341/2018

Bologna, 2 Luglio 2018

**Alla Responsabile SUAP
Unione dei Comuni Terre di Pianura
Doriella Bonini**

pec: suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

e p.c. Spett.le **ARPAE SAC di Bologna
Struttura Autorizzazioni Concessioni
Ufficio VIA - VAS**

pec: aoobo@cert.arpa.emr.it

Oggetto:

Procedura ex art. 8 del DPR 160/2010, con Valsat, attivata presso il SUAP dalla Ditta Renner Italia Spa, avente ad oggetto "*Permesso di costruire per l'ampliamento di un impianto produttivo sito in Minerbio, Via Ronchi Inferiore n. 34, comportante variazione alla vigente strumentazione urbanistica comunale*".

Convocazione Conferenza dei Servizi, ex art. 14-ter L. 241/1990, forma simultanea e modalità sincrona.

Richiesta di documentazione integrativa.

In riferimento alla nota Prot. n. 13643 del 8.06.2018, acquisita agli atti della Città metropolitana con P.G. n. 32857 del 11.06.2018, con cui il Servizio SUAP in indirizzo ha indetto la Conferenza dei Servizi in modalità sincrona per l'esame della proposta di intervento richiamata in oggetto, provvedendo alla convocazione della *seduta per il giorno 3 luglio 2018*, si precisa quanto segue, ai fini degli adempimenti di competenza della Città metropolitana, previsti nell'ambito della procedura in esame.

Il Servizio scrivente, nel comunicare la propria impossibilità a partecipare alla suddetta seduta di Conferenza ed esaminata la documentazione trasmessa a corredo della proposta di intervento in oggetto, ritiene opportuno richiedere la seguente documentazione integrativa.

Per quanto riguarda la proposta comportante modifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), si richiede l'estratto delle Norme tecniche di Attuazione relativo alla disciplina del nuovo ambito denominato ASP1.1***.

Si richiede, inoltre, il resoconto del calcolo delle dotazioni, con la precisazione che queste dovranno essere calcolate in conformità alle quote della Superficie territoriale complessiva, indicate nello specifico all'art. 35, comma 3, L.R. n. 24/2017.

In merito al parere in materia di riduzione del rischio sismico, che la Città metropolitana è chiamata ad esprimere ai sensi dell'art. 5 L.R. n. 19/2008, si precisa che la Relazione geologica¹ dovrà contenere le integrazioni già comunicate direttamente dal Geologo incaricato dalla Città metropolitana.

¹ In base alla Delibera Giunta Regione Emilia-Romagna n. 2193 del 21.12.2015 "Art. 16, L.R. n. 20 del 24/3/2000. Approvazione aggiornamento dell'atto di coordinamento tecnico denominato 'Indirizzi per gli studi di microzonazione sismica in Emilia-Romagna per la pianificazione territoriale e urbanistica', di cui alla deliberazione dell'Assemblea legislativa 2 maggio 2007, n. 112".

Ai fini della valutazione ambientale prevista in sede di espressione delle determinazioni di cui all'art. 8, D.P.R. n. 160/2010, si resta in attesa di acquisire i pareri espressi dagli Enti competenti in materia ambientale, invitati dal Servizio SUAP in indirizzo a partecipare al procedimento mediante Conferenza dei servizi.

Si resta pertanto in attesa della suddetta documentazione a corredo degli atti relativi al Progetto in esame, per i successivi adempimenti di competenza della Città metropolitana, previsti ai sensi dell'art. 8, D.P.R. n. 16/2010, dell'art. 5, comma 7, L.R. n. 20/2000 e dell'art. 5, L.R. n. 19/2008, in applicazione delle norme di cui all'art. 4, comma 4, lett. e), L.R. n. 24/2017.

Si informa che la Responsabile del procedimento amministrativo in oggetto, Ing. Alice Savi (Tel. n. 051/659 8027), nonché la referente dell'istruttoria tecnica in esame, Dott.ssa Sabrina Massaia (Tel. 051/659 8510), si rendono comunque disponibili per ogni eventuale chiarimento.

Ringraziando per la cortese collaborazione, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

La Responsabile
Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Alice Savi

Documento prodotto in originale informatico e firmato
digitalmente ai sensi dell'art. 20 del
"Codice dell'Amministrazione digitale" D.Lgs. n. 82/2005