

AREA SERVIZI GENERALI  
SETTORE GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 82 / 2020**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO SPOGLIATOIO AL SERVIZIO DEL CAMPO DA CALCIO PER IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006) per la parte in vigore;
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con D.G. n. 53 del 29/12/2014 e successive modifiche;

Richiamata la determinazione n. 425 del 20/12/2019 con la quale è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori di costruzione di un fabbricato ad uso spogliatoio al servizio del campo da calcio per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia (Bo), per un valore globale presunto pari a € 263.427,42, IVA esclusa, di cui € 3.431,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- entro le ore 18.00 del 27/01/2020, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	Paolucci costruzioni S.r.l.	SPINETE (CB)	00206090706	22/1/2020 ore 13:04 Registro sistema PI019517-20
2	RTI Geostrutture S.r.l. - Red2 S.r.l.	COPPARO (FE)	02020940389	24/1/2020 ore 18:40 Registro sistema PI022874-20
3	RTI Cestari costruzioni S.r.l. - Tecnologie e mobilità soc. coop.	POGGIO RENATICO (FE)	02023710383	27/1/2020 ore 12:05 Registro sistema PI023621-20

- con propria determinazione n. 56 del 5/2/2020 sono state definite le ammissioni ed esclusioni dalla procedura e approvati i relativi verbali nn. 1 e 2, oltre all'elenco degli operatori ammessi al sorteggio;

- in data 5/2/2020 si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dal verbale n. 3 allegato al presente provvedimento, corrispondenti all'apertura e valutazione dell'offerta economica;
- a seguito delle operazioni di gara è risultato miglior offerente il concorrente Paolucci costruzioni S.r.l., con sede a Spinete (CB), con un ribasso pari al 15,72% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 222.556,13, IVA esclusa, di cui € 219.124,21 per lavori ed € 3.431,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- non è stato effettuato il calcolo previsto dall'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5), in quanto sono state presentate solo tre offerte, ritenute congrue e vantaggiose rispetto al contenuto del contratto;
- nella seduta pubblica del 5/2/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione (verbale n. 3 allegato), condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 3318 del 20/2/2020) di non ritenere necessario attivare la procedura di verifica di congruità e di ritenere i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze del verbale di gara n. 3 e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono state effettuate le verifiche in ordine al possesso, da parte di Paolucci costruzioni S.r.l., dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- in base alla documentazione acquisita, il concorrente risulta in possesso dei suddetti requisiti, come da relazione interna prot. 3385/2020;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa;

Ritenuto di pubblicare, entro i termini previsti dalla vigente normativa, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it), nonché sul sito [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it);

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:



1. disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di costruzione di un fabbricato ad uso spogliatoio al servizio del campo da calcio per il Comune di Granarolo dell'Emilia (Bo), in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate nell'allegato verbale che con il presente atto si approva;
2. affidare il contratto a Paolucci costruzioni S.r.l., con sede a Spinete (CB), con un ribasso pari al 15,72% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 222.556,13, IVA esclusa, di cui € 219.124,21 per lavori ed € 3.431,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 222.556,13, IVA esclusa;
4. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
5. dichiarare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione;
6. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 21/02/2020

IL RESPONSABILE  
FANTAZZINI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO SPOGLIATOIO AL SERVIZIO DEL CAMPO DA CALCIO PER IL COMUNE DI GRANAROLO DELL’EMILIA (BO).**

**VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

In data 5/2/2020, nella sede del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura, Via San Donato n. 197, Granarolo dell’Emilia, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Teresa Zaza – Istruttore amministrativo del Settore Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE**

- con note acquisite al Prot. n. 27744 del 16/12/2019 e n. 27835 del 17/12/2019, il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- a norma dell’art. 2, comma 7 del Disciplinare di gestione dell’Elenco degli esecutori di lavori, i n. 12 operatori economici da invitare sono stati sorteggiati attingendo dall’elenco Prot. n. 27852 del 17/12/2019 e utilizzando l’estrazione del Lotto Lottomatica del 19/12/2019; del sorteggio era stata data pubblicità sul profilo del committente e su SITAR-ER con avviso Prot. n. 27859 del 17/12/2019;
- l’elenco dei soggetti da invitare e l’elenco degli operatori economici invitati sono rimasti riservati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 425 del 20/12/2019, è stata indetta la procedura negoziata con modalità telematica, attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 263.427,42, di cui € 3.431,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 23/12/2019 è stata trasmessa la Lettera invito, Prot. n. 28136 del 20/12/2019, attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18:00 del 27/01/2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencate:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	Paolucci costruzioni S.r.l.	SPINETE (CB)	00206090706	22/1/2020 ore 13:04 Registro sistema PI019517-20



	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
2	RTI Geostrutture S.r.l. - Red2 S.r.l.	COPPARO (FE)	02020940389	24/1/2020 ore 18:40 Registro sistema PI022874-20
3	RTI Cestari costruzioni S.r.l. - Tecnologie e mobilità soc. coop.	POGGIO RENATICO (FE)	02023710383	27/1/2020 ore 12:05 Registro sistema PI023621-20

- la precedente seduta di gara, in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di n. 2 concorrenti su 3 che hanno presentato offerta;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 31/1/2020, registro di sistema n. PI029492-20.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 11.01.

Si procede all'apertura delle offerte economiche e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si prende, quindi, visione dei valori offerti:

	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	Paolucci costruzioni S.r.l.	15,72%
2	RTI Geostrutture S.r.l. - Red2 S.r.l.	11,89%

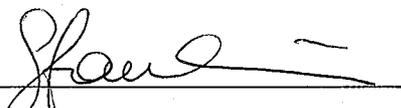
Ad esito della valutazione economica, il Presidente comunica che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia (art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016) e formula proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Paolucci costruzioni S.r.l., risultato miglior offerente con un ribasso del 15,72% rispetto alla base di gara, fatta salva la facoltà del RUP di attivare la verifica ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 11.09.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Teresa Zaza (Segretario verbalizzante)

---

Teresa Zaza