Terre di Pianura
UNIONE dei COMUNI
BOLOGNA

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 351 / 2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ALL'APERTO SITUATI NEL CENTRO DI MOLINELLA. OPERE PNRR - M5C2 INV.2.1 " INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE"

IL RESPONSABILE

Visti:
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- il D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 5/2022 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione di responsabilità del Settore CUC e progettazione dal 01/02/2022 al 31/05/2024" e il Decreto del Presidente n. 3/2023, che converte tale incarico in Elevata Qualificazione, ai sensi del CCNL Funzioni Locali 2019-2021 e lo proroga fino al 30/09/2024;

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 77/2022 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il Comune di Molinella per il triennio 2022-2024;

Richiamati i seguenti atti:
- la determinazione n. 313 del 1/06/2023 con la quale è stata avviata la procedura negoziata telematica, mediante il sistema SATER per l'affidamento dei lavori di rigenerazione urbana degli impianti sportivi all'aperto situati nel centro di Molinella per conto del Comune di Molinella, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari a € 3.079.000,00, IVA esclusa, di cui € 3.050.494,15 per lavori ed € 28.505,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la delibera di Giunta dell'Unione n. 85 del 6/12/2022 che ha stabilito, in caso di estrema urgenza legata all'erogazione di fondi PNRR, la facoltà di utilizzare l'elenco trasmesso dal RUP per l'individuazione dei soggetti da invitare a

Copia informatica

procedura negoziata PNRR, derogando all'obbligo di utilizzo dell'Elenco degli esecutori di lavori, previsto dal relativo Disciplinare di gestione;

- l'elenco degli Operatori economici da invitare, approvato con determinazione n. 360 del 31/05/2023 del Responsabile dell'Area Servizi sul Territorio del Comune di Molinella, rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che include i seguenti Operatori economici:

	Operatore Economico	Sede	C.F.
1	C.M.COSTRUZIONI SRL	Napoli	05568471212
2	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	Melfi (PZ)	01378430761
3	TELIA COSTRUZIONI S.R.L.	Altamura (BA)	06734510727
4	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Voghera (PV)	02399660188
5	CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Castelfranco Veneto (TV)	00848630265
6	A. B. E P. COSTRUZIONI S.R.L.	Quarto (NA)	06804350632
7	SAGGESE SPA	Nocera Inferiore (SA)	03650400652
8	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Spinete (CB)	00206090706
9	CENTAURO COSTRUZIONI SRL	Stienta (RO)	01469890295
10	ELECTRA SRL	Casalecchio di Reno (BO)	01042070373

Dato atto che:

- il presente affidamento è stato avviato nel rispetto del principio DNSH e degli altri requisiti richiesti dal PNRR;
- entro le ore 18.00 del 15/06/2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, è pervenuta una sola offerta da parte del seguente operatore economico:

Concorrente	Sede	C.F.	Arrivo
PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Imola (BO)	00206090706	15/06/2023 ore 15.37 Registro sistema PI190779-23

- in data 16/06/2023 (verbale n. 1 allegato) si sono svolte le operazioni di gara, corrispondenti alla verifica amministrativa e ammissione dell'unico concorrente e all'apertura e valutazione dell'offerta economica;
- a seguito delle operazioni di gara suddette l'offerta presentata dal concorrente Paolucci Costruzioni S.r.l., con sede a Imola (Bo) è risultata regolare, con un ribasso pari al 8,472% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 2.820.562,14 IVA esclusa, di cui € 2.792.056,29 per lavori ed € 28.505,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- essendo presenti meno di cinque offerte non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia (art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016);

Copia informatica

- nella seduta pubblica del 16/06/2023 è stata pertanto formulata proposta di aggiudicazione, condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 14473 del 20/06/2023) di non voler attivare la procedura di verifica di congruità e di ritenere i costi della manodopera indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze del verbale di gara n. 1 e di procedere all'aggiudicazione dei lavori;

Considerato inoltre che:
- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di Paolucci Costruzioni Srl, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 14617 del 21/06/2023;

Ritenuto:
- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito www.sitar-er.it;
- di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori di rigenerazione urbana degli impianti sportivi all'aperto situati nel centro di Molinella, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate nell'allegato verbale che con il presente atto si approva;
2. di dare atto che le opere oggetto di affidamento sono finanziate dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
3. affidare il contratto a Paolucci Costruzioni S.r.l. con sede a Imola (BO) con un ribasso pari al 8,472%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 2.820.562,14 IVA esclusa, di cui € 2.792.056,29 per lavori ed € 28.505,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 2.820.562,14, IVA esclusa;

Copia informatica

5. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
6. dichiarare pertanto, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l’efficacia dell’aggiudicazione;
7. pubblicare l’esito di gara sul profilo del Committente all’indirizzo www.terredipianura.it ed entro 30 giorni dalla data di efficacia dell’aggiudicazione sul sito www.sitar.it;
8. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Molinella, per l’assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 28/06/2023

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ALL'APERTO SITUATI NEL CENTRO DI MOLINELLA. OPERE PNRR - M5C2 INV.2.1 " INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE"

VERBALE 1 – FASE DI AMMISSIONE

In data 16/06/2023 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 264 del 11/05/2023 era stata avviata una prima procedura negoziata per l'affidamento in oggetto, che veniva dichiarata deserta con determinazione n. 303 del 30/05/2023 in quanto non erano pervenute offerte entro il termine di presentazione;
- a seguito di procedura andata deserta, il Comune di Molinella con comunicazione prot. n. 12757 del 1/06/2023 ha inviato nuova richiesta di avvio della gara, da indirizzare ad un nuovo elenco di Operatori Economici, alle stesse condizioni della precedente procedura andata deserta;
- l'elenco degli operatori economici invitati, individuati dal RUP ai sensi dell'art. 48 c. 3 del D.L. 77/2021 e dalla delibera di Giunta dell'Unione n. 85 del 6/12/2022, è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 313 del 1/06/2023, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 3.079.000,00 di cui € 3.050.494,15 per lavori posti a base di gara ed € 28.505,85 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 1/06/2023 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 12797 del 1/06/2023 attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 15/06/2023, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta a sistema una sola offerta come di seguito elencato:

Copia informatica

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Imola (Bo)	00206090706	15/06/2023 ore 15.37 Registro sistema PI190779-23

- il Presidente e il segretario verbalizzante, presa visione dell'elenco dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 11.16.

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Si procede all'apertura delle buste amministrative e all'esame del loro contenuto.-

Si riassume di seguito l'esito della verifica dei documenti per l'ammissione:

Documentazione amministrativa	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme a quanto richiesto
Modello II – Dichiarazione integrativa DGUE	Presente e conforme a quanto richiesto
DGUE	Presente e completo
Modello III – Titolare effettivo	Presente e completo
MPMI	Si
Patto di integrità	Presente e sottoscritto
PassOE	Presente e corretto
Impegno al rilascio della cauzione definitiva	Non dovuto in quanto MPMI
Ricevuta contributo ANAC	Presente e corretto
SOA	Si
Subappalto	Si
Avvalimento	No

Copia informatica

Altre eventuali incompletezze non essenziali (ad es. mancata compilazione dei campi del DGUE che chiedono se la documentazione sia disponibile elettronicamente) non vengono annotate in quanto non incidenti sulla correttezza delle dichiarazioni rese.

La documentazione risulta completa e corretta e viene acquisito con esito positivo il PassOE, pertanto il Presidente dichiara l'ammissione del concorrente Paolucci Costruzioni SRL.

Si procede all'apertura delle offerte economiche e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si dà quindi lettura dei valori offerti:

Concorrente	**Ribasso offerto**
Paolucci Costruzioni SRL	8,472%

Essendo presenti meno di cinque offerte non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia (art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016) e si formula proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. con un ribasso del 8,472%, fatta salva la verifica di congruità del costo della manodopera e la facoltà del RUP di richiedere l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta di gara si chiude alle ore 11.43.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente) _____

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante) _____

Copia informatica