

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 334 / 2024

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ IN VIA SAN DONATO - PIAZZA DEL POPOLO NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 8/2024, avente ad oggetto "nomina dell'Ing. Antonio Peritore quale responsabile del settore governo del territorio dal 01.05.2024 sino a fine mandato del presidente *pro-tempore*"
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 13/2024, avente ad oggetto "proroga dell'attribuzione degli incarichi di elevata qualificazione ai funzionari apicali dell'unione fino al 30/09/2024" con cui si di affida la direzione *ad interim* del Settore CUC e Progettazione all'Ing. Antonio Peritore dal 01/07/2024;

Vista la determinazione n. 329 del 03/07/2024 con la quale il Responsabile del Settore CUC e Progettazione assume il ruolo di Responsabile di procedimento della fase di affidamento per la procedura negoziata relativa ai lavori di riqualificazione della viabilità in via San Donato - Piazza del Popolo nel Comune di Granarolo dell'Emilia;

Premesso che, ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018, il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la determinazione n. 146 del 25/03/2024 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della viabilità in Via San Donato - Piazza del Popolo nel Comune di Granarolo dell'Emilia per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari ad € 229.517,09 di cui € 8.185,08 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 46.713,77 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- in data 22/2/2024 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 4286 del 22/2/2024) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- tra gli operatori economici che si sono candidati, i nominativi degli operatori da invitare sono stati individuati mediante selezione sulla base di criteri oggettivi approvati con determina a contrarre n. 65 dell'08/02/2024 del Comune di Granarolo dell'Emilia;
- l'elenco degli invitati, che si allega al presente atto, è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che:

- entro le ore 18:00 del 15/04/2024, termine fissato per la presentazione delle offerte con Lettera invito prot. n. 7275/2024 inviata attraverso la piattaforma SATER, è pervenuta l'offerta da parte del seguente operatore economico:

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	Rimini	01231130400	15/04/2024 ore 11:25 Registro sistema PI139149-24

- nelle sedute del 16/04/2024 e del 09/05/2024 si sono tenute le fasi di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti in sede di indagine di mercato, terminate con l'ammissione del concorrente, come risultante dagli allegati verbali di gara n.1 e n.2 che si ritiene necessario approvare;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente il concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a., con sede a Rimini, con un ribasso pari al 10,1% rispetto alla base di gara;
- l'offerta non è risultata anormalmente bassa relativamente agli elementi di valutazione indicati nel Lettera invito ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023, fatta salva comunque la facoltà da parte del RUP di verificare i costi della manodopera indicati dal concorrente nonché di richiedere l'attivazione della procedura di verifica di congruità;
- nella seduta pubblica del 09/05/2024 è stata formulata proposta di aggiudicazione (verbale n.2 allegato), condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato di voler attivare la procedura di verifica di congruità che si è svolta in contraddittorio con l'operatore economico Pesaresi Giuseppe SPA, in particolare:
 - con nota prot. 11289 del 16/05/2024 sono stati richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, assegnando il termine delle ore 12.00 del 24/05/2024 per la risposta;
 - in data 24/05/2024 sono pervenute le giustificazioni richieste tramite SATER (Registro di Sistema n. PI204219-24);
 - con verbale pervenuto in data 3/06/2024 (Prot. n. 12680/2024), il RUP del Comune di Granarolo dell'Emilia ha comunicato la valutazione positiva delle

integrazioni e la congruità dell'offerta;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze dei verbali di gara nn. 1 e 2 e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di Pesaresi Giuseppe S.p.a., dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 15644 del 2/07/2024;

Ritenuto di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. approvare l'elenco degli operatori economici individuati a seguito dell'indagine di mercato così come specificato nelle premesse, dando atto che l'elenco è rimasto riservato fino alla scadenza di presentazione delle offerte;
2. disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della viabilità in Via San Donato - Piazza del Popolo nel Comune di Granarolo dell'Emilia, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
3. affidare il contratto a Pesaresi Giuseppe S.p.a. con sede a Rimini, con un ribasso pari al 10,1% , per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 211.880,64, di cui € 8.185,08 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 46.713,77 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;
4. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 186.708,65, IVA esclusa;
5. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
6. pubblicare l'esito di gara sul profilo del Committente all'indirizzo www.terredipianura.it e sulla BDNCP;

7. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Minerbio, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 05/07/2024

IL RESPONSABILE
PERITORE ANTONIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ IN VIA SAN DONATO - PIAZZA DEL
POPOLO NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL’EMILIA**

VERBALE 1 – FASE DI AMMISSIONE

In data 16/04/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori - Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura– in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 3459 del 12/02/2024 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 22/2/2024 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 4286 del 22/2/2024) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell’Indagine di Mercato, con scadenza il 8/03/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 79 operatori economici;
- l’analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare è stata effettuata sulla base dei criteri di selezione indicati nell’avviso di indagine;
- sono stati invitati a partecipare alla presente procedura n. 13 operatori economici;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 146 del 25/03/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 229.517,09 di cui € 8.185,08 per gli oneri della sicurezza ed € 46.713,77 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 26/03/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 7275/2024 attraverso la piattaforma SATER;

- entro le ore 18.00 del 15/04/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta a sistema l'offerta come di seguito elencata:

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	Rimini	01231130400	15/04/2024 ore 11:25 Registro sistema PI139149-24

- il Presidente e il segretario verbalizzante, presa visione dell'elenco dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D. Lgs 36/2023.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 11.10.

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Si procede all'apertura delle buste amministrative e all'esame del loro contenuto.

Si riassume di seguito l'esito della verifica dei documenti per l'ammissione:

Documentazione amministrativa	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme a quanto richiesto
DGUE	Presente e completo
MPMI	No
Patto di integrità	Presente e valido
Ricevuta contributo ANAC	Presente e corretto
SOA	Si
Subappalto	Si
Avvalimento	No
FVOE	Si

Eventuali incompletezze non essenziali (ad es. mancata compilazione dei campi del DGUE che chiedono se la documentazione sia disponibile elettronicamente) non vengono annotate in quanto non incidenti sulla correttezza delle dichiarazioni rese.

Dall'esame della documentazione amministrativa, il Presidente rileva la necessità di chiedere precisazioni in merito ad alcune situazioni dichiarate; dispone pertanto l'invio al concorrente della relativa comunicazione e rinvia a successiva seduta di gara la conclusione della fase di ammissione.

La seduta di gara si chiude alle ore 12.25.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Elena Maori (Segretario verbalizzante)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ IN VIA SAN DONATO - PIAZZA DEL
POPOLO NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA**

VERBALE 2 - COMPLETAMENTO FASE AMMISSIONE E APERTURA OFFERTA ECONOMICA

In data 09/05/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori - Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura– in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 3459 del 12/02/2024 il Comune di Granarolo dell'Emilia ha richiesto l'avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 22/2/2024 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 4286 del 22/2/2024) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell'Indagine di Mercato, con scadenza il 8/03/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 79 operatori economici;
- l'analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare è stata effettuata sulla base dei criteri di selezione indicati nell'avviso di indagine;
- sono stati invitati a partecipare alla presente procedura n. 13 operatori economici;
- l'elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 146 del 25/03/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 229.517,09 di cui € 8.185,08 per gli oneri della sicurezza ed € 46.713,77 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 26/03/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 7275/2024 attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 15/04/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta a sistema l'offerta come di seguito elencata:

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	Rimini	01231130400	15/04/2024 ore 11:25 Registro sistema PI139149-24

- la precedente seduta di gara si è conclusa con l'attivazione di soccorso istruttorio nei confronti dell'unico concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a.;
- in data 16/04/2024 è stata inviata la richiesta di integrazione a Pesaresi Giuseppe S.p.a. - Registro di sistema n.PI142333-24;
- in data 22/04/2024 è stata inserita nella piattaforma, nei termini l'integrazione di Pesaresi Giuseppe S.p.a. - Registro di sistema n.PI149753-24;
- con comunicazione del 07/05/2024 , registro sistema n. PI174847-24 , inviata ai concorrenti mediante sistema è stata convocata la seduta virtuale odierna;

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale alle ore 10.17.

Si valutano le integrazioni pervenute dal concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a. le quali sono complete ed esaustive. Le situazioni rilevate vengono valutate non escludenti in quanto non gravi in un caso e in base allo stato del procedimento nell'altro, secondo le circostanze presentate.

Il Presidente di Seggio, per le ragioni sopra esposte, dichiara l'ammissione dell'unico concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a.;

La seduta virtuale relativa alla fase amministrativa si chiude alle ore 10.41 e si procede all'apertura offerta economica. Accertata la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale, si dà lettura del valore offerto:

	Concorrente	Ribasso offerto
1	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	10,1%

Essendo presenti meno di cinque offerte non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia e si formula proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico PESARESI GIUSEPPE S.P.A. risultato miglior offerente con un ribasso del 10,1%, fatta salva la verifica da parte del RUP sui costi della manodopera indicati dal concorrente e l'ulteriore facoltà del RUP di richiedere l'attivazione della procedura di verifica di congruità.

La seduta si chiude alle ore 10.56

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Elena Maori (Segretario verbalizzante)
