

AREA SERVIZI GENERALI  
SETTORE GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 223 / 2019**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI MEZZOLARA PER IL COMUNE DI BUDRIO (BO)**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 148 del 11/04/2019 con la quale è stata avviata la procedura negoziata in modalità telematica, in base al criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori in oggetto per il Comune di Budrio, per un importo a base di gara di € 251.185,69 IVA esclusa oltre ad € 37.373,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale complessivo pari ad € 288.559,63;

Dato atto che:

- entro le ore 12.00 del 06/05/2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

|   | <b>Operatore economico</b> | <b>Sede</b>               | <b>C.F.</b>          | <b>Arrivo</b>                                          |
|---|----------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| 1 | SORGENTE SRL               | AFRAGOLA (NA)             | 04576411211          | 30/4/2019 ore 13.49<br>Registro sistema<br>PI120904-19 |
| 2 | FM di FRANCESCHI<br>MIRKO  | CASTELLO D'ARGILE<br>(BO) | FRNMRK74P16A944<br>Y | 2/05/2019 ore 8.45<br>Registro sistema<br>PI121598-19  |
| 3 | C.L.R. Costruzioni SRL     | BOMPORTO (MO)             | 03578130365          | 3/05/2019 ore 12.05<br>Registro sistema<br>PI123449-19 |
| 4 | LA FELSINEA SRL            | MEDICINA (BO)             | 03804510372          | 3/05/2019 ore 15.10<br>Registro sistema<br>PI123852-19 |
| 5 | MPF SRL                    | PARMA                     | 02666060344          | 3/05/2019 ore 16.26<br>Registro sistema<br>PI123939-19 |
| 6 | SPADA COSTRUZIONI<br>SRL   | PALAZZOLO<br>ACREDIE (SR) | 01894550894          | 6/05/2019 ore 15.06<br>Registro sistema<br>PI125106-19 |

- nella seduta pubblica del 16/05/2019 di apertura delle offerte economiche

- (verbale n. 3), è risultato migliore offerente SORGENTE SRL (24,599%); le offerte dei concorrenti SORGENTE SRL, FM di Franceschi Mirko (23,52%) e SPADA COSTRUZIONI SRL (22,97%) si sono collocate sopra la soglia di anomalia (22,8%) e pertanto il Presidente, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, ha disposto la trasmissione degli atti al RUP del Comune di Budrio per la verifica dell'anomalia;
- la verifica della anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, si è svolta in contraddittorio con gli operatori economici sopra indicati, in particolare:
    - a seguito di richiesta del RUP, con nota inserita nel SATER in data 17/05/2019 prot. n. 10573 (registro n. PI139343-19), sono state richieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 agli operatori economici collocatisi al di sopra della soglia di anomalia come sopra indicato;
    - sono state acquisite in data 23/05/2019 le giustificazioni di Spada Costruzioni srl e Sorgente srl (rispettivamente registro di sistema n. PI145688-19 e n. PI145860-19) e in data 3/06/2019 le giustificazioni di F.M. di Franceschi Mirko (registro di sistema n. PI156763);
    - con nota pervenuta in data 17/06/2019, acquisita al Prot. Gen. dell'Unione al n. 13220, il RUP ha presentato la propria relazione conclusiva con la quale ha dato atto della mancanza di sufficienti giustificazioni da parte di Spada Costruzioni srl e F.M. di Franceschi Mirko, mentre ha ritenuto che le giustificazioni presentate dalla ditta Sorgente srl siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata;
  - nella seduta pubblica virtuale del 1/07/2019 (verbale n. 4), il Presidente ha disposto l'esclusione di Spada Costruzioni srl e F.M. di Franceschi Mirko, ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, per insufficienti giustificazioni e formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Sorgente srl con sede in Afragola (Na), già migliore offerente con un ribasso offerto pari al 24,599%, per un valore di aggiudicazione pari ad € 189.396,52 oltre ad € 37.373,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto di approvare la risultanza dei verbali di gara nn. 3 e 4 sopra citati e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- come da relazione del 21/06/2019 del responsabile del procedimento di verifica, sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e speciali di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati dall'Operatore Economico SORGENTE SRL in sede di gara eccettuato il riscontro da parte della Prefettura alla richiesta dell'informazione antimafia;
- ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, essendo decorsi 30 giorni della richiesta suddetta tramite accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia (21/05/2019), si ritiene di procedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, fatta salva la revoca dell'aggiudicazione stessa in caso pervenga successivo nulla osta con esito negativo;

- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportato negli allegati verbali nn. 3 e 4 che con il presente atto si approvano;
2. affidare il contratto al concorrente Sorgente srl con sede in Afragola (Na) C.F. 04576411211, con un ribasso pari al 24,599%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 226.770,46 di cui € 189.396,52 per lavori ed € 37.373,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 226.770,46;
4. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara, eccettuato il riscontro da parte della Prefettura alla richiesta dell'informazione antimafia; essendo decorsi 30 giorni dalla richiesta, si ritiene di procedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione di che trattasi, salva la revoca dell'aggiudicazione stessa in caso pervenga successivo nulla osta con esito negativo (art. 92 c. 3 D.Lgs. 159/2011);
5. dichiarare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione;
6. dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
7. pubblicare inoltre l'esito di gara sul profilo di committente e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – Sitar;
8. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Budrio, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 01/07/2019

IL RESPONSABILE  
FANTAZZINI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI  
MEZZOLARA PER IL COMUNE DI BUDRIO**

**VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

In data 15/05/2019 nella sede del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, Via San Donato n. 197, Granarolo dell'Emilia, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con nota acquisita al Prot. n. 7769 del 9/04/2019 il Comune di Budrio ha richiesto l'avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 14/12/2018 il Settore Gare e Contratti ha effettuato il sorteggio pubblico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'acquisizione di lavori e servizi dell'Unione dei Comuni di Terre di Pianura, per la selezione di n. 18 operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, come risulta dal verbale di sorteggio
- rispetto all'elenco dei sorteggiati saranno esclusi dall'invito gli operatori economici già aggiudicatari di una procedura indetta dal Settore Gare e Contratti negli ultimi 12 mesi;
- il RUP dell'Ente Committente non si è avvalso della facoltà di cui all'art. 10 comma 4 del Regolamento, ovvero di integrare con ulteriori operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi in aggiunta a quelli sorteggiati;
- con determinazione d'indizione della gara n. 148 del 11/04/2019, si è dato avvio alla procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei lavori oggetto, per un importo di € 288.559,63 di cui € 251.185,69 per lavori posti a base di gara ed € 37.373,94 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 11/04/2019 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 8055 del 11/04/2019 attraverso la piattaforma SATER;

- l'elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte
- entro le ore 12.00 del 06/05/2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

|   | Operatore economico    | Sede                   | C.F.             | Arrivo                                                 |
|---|------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
| 1 | SORGENTE SRL           | AFRAGOLA (NA)          | 04576411211      | 30/4/2019 ore 13.49<br>Registro sistema<br>PI120904-19 |
| 2 | FM di FRANCESCHI MIRKO | CASTELLO D'ARGILE (BO) | FRNMRK74P16A944Y | 2/05/2019 ore 8.45<br>Registro sistema<br>PI121598-19  |
| 3 | C.L.R. Costruzioni SRL | BOMPORTO (MO)          | 03578130365      | 3/05/2019 ore 12.05<br>Registro sistema<br>PI123449-19 |
| 4 | LA FELSINEA SRL        | MEDICINA (BO)          | 03804510372      | 3/05/2019 ore 15.10<br>Registro sistema<br>PI123852-19 |
| 5 | MPF SRL                | PARMA                  | 02666060344      | 3/05/2019 ore 16.26<br>Registro sistema<br>PI123939-19 |
| 6 | SPADA COSTRUZIONI SRL  | PALAZZOLO ACREDIE (SR) | 01894550894      | 6/05/2019 ore 15.06<br>Registro sistema<br>PI125106-19 |

- la precedente seduta di gara (verbale n. 2), in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di 5 Concorrenti su 6 che hanno presentato offerta;

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 13.18.

Si procedere all'apertura delle offerte economiche, e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si dà quindi lettura dei valori offerti:

|   | Concorrente            | Ribasso offerto |
|---|------------------------|-----------------|
| 1 | SORGENTE SRL           | 24,599%         |
| 2 | FM di FRANCESCHI MIRKO | 23,52%          |
| 3 | C.L.R. Costruzioni SRL | 21,91%          |
| 4 | LA FELSINEA SRL        | 19,688%         |
| 6 | SPADA COSTRUZIONI SRL  | 22,97%          |

In esito all'applicazione della formula di cui all'art. 97 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, sorteggiata attraverso la piattaforma SATER, nella prima seduta di gara, salva verifica dei calcoli effettuati, la soglia di anomalia si attesta al valore 22,8%. Le offerte di SORGENTE SRL, FM di Franceschi Mirko e SPADA Costruttori SRL si collocano al di sopra della soglia, pertanto è necessario attivare verifica di congruità.



Terre di Pianura  
UNIONE dei COMUNI

Area Servizi Generali - Settore Gare e Contratti

---

Il Presidente dispone pertanto la trasmissione degli atti al RUP per l'avvio della procedura di verifica della congruità.

La seduta si chiude alle ore 13.28.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)



**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI  
MEZZOLARA PER IL COMUNE DI BUDRIO.**

**VERBALE 4 – ESITO VERIFICA DI CONGRUITA' E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

In data 1/07/2019 nella sede del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, Via San Donato n. 197, Granarolo dell'Emilia, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Manuela Filippini – Istruttore Direttivo del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con nota acquisita al Prot. n. 7769 del 9/04/2019 il Comune di Budrio ha richiesto l'avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 14/12/2018 il Settore Gare e Contratti ha effettuato il sorteggio pubblico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 del Regolamento per la formazione e la gestione di un elenco di operatori economici per l'acquisizione di lavori e servizi dell'Unione dei Comuni di Terre di Pianura, per la selezione di n. 18 operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, come risulta dal verbale di sorteggio;
- rispetto all'elenco dei sorteggiati sono stati esclusi dall'invito gli operatori economici già aggiudicatari di una procedura indetta dal Settore Gare e Contratti negli ultimi 12 mesi;
- il RUP dell'Ente Committente non si è avvalso della facoltà di cui all'art. 10 comma 4 del Regolamento, ovvero di integrare con ulteriori operatori economici da invitare alla procedura di che trattasi in aggiunta a quelli sorteggiati;
- con determinazione d'indizione della gara n. 148 del 11/04/2019, si è dato avvio alla procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER), per l'affidamento dei lavori oggetto, per un importo di € 288.559,63 di cui € 251.185,69 per lavori posti a base di gara ed € 37.373,94 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in data 11/04/2019 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 8055 del 11/04/2019 attraverso la piattaforma SATER;



- l'elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- entro le ore 12.00 del 06/05/2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

|   | Operatore economico    | Sede                   | C.F.             | Arrivo                                                 |
|---|------------------------|------------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
| 1 | SORGENTE SRL           | AFRAGOLA (NA)          | 04576411211      | 30/4/2019 ore 13.49<br>Registro sistema<br>PI120904-19 |
| 2 | FM di FRANCESCHI MIRKO | CASTELLO D'ARGILE (BO) | FRNMRK74P16A944Y | 2/05/2019 ore 8.45<br>Registro sistema<br>PI121598-19  |
| 3 | C.L.R. Costruzioni SRL | BOMPORTO (MO)          | 03578130365      | 3/05/2019 ore 12.05<br>Registro sistema<br>PI123449-19 |
| 4 | LA FELSINEA SRL        | MEDICINA (BO)          | 03804510372      | 3/05/2019 ore 15.10<br>Registro sistema<br>PI123852-19 |
| 5 | MPF SRL                | PARMA                  | 02666060344      | 3/05/2019 ore 16.26<br>Registro sistema<br>PI123939-19 |
| 6 | SPADA COSTRUZIONI SRL  | PALAZZOLO ACREDIE (SR) | 01894550894      | 6/05/2019 ore 15.06<br>Registro sistema<br>PI125106-19 |

- nella seduta pubblica del 16/05/2019 di apertura delle offerte economiche (verbale n. 3), è risultato migliore offerente SORGENTE SRL (24,599%); le offerte dei concorrenti SORGENTE SRL, FM di Franceschi Mirko (23,52%) e SPADA COSTRUZIONI SRL (22,97%) si sono collocate sopra la soglia di anomalia (22,8%) e pertanto il Presidente, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, ha disposto la trasmissione degli atti al RUP del Comune di Budrio per la verifica dell'anomalia;
- a seguito di richiesta del RUP, con nota inserita nel SATER in data 17/05/2019 prot. n. 10573 (registro n. PI139343-19), sono state richieste giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 agli operatori economici collocatisi al di sopra della soglia di anomalia come sopra indicato;
- sono state acquisite in data 23/05/2019 le giustificazioni di Spada Costruzioni srl e Sorgente srl (rispettivamente registro di sistema n. PI145688-19 e n. PI145860-19) e in data 3/06/2019 le giustificazioni di F.M. di Franceschi Mirko (registro di sistema n. PI156763);
- con nota pervenuta in data 17/06/2019, acquisita al Prot. Gen. dell'Unione al n. 13220, il RUP ha presentato la propria relazione conclusiva con la quale ha dato atto della mancanza di sufficienti giustificazioni da parte di Spada Costruzioni srl e F.M. di Franceschi Mirko, mentre ha ritenuto che le giustificazioni presentate dalla ditta Sorgente srl siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata;

- con comunicazione del 27/06/2019 registro sistema n. PI189996-19 inviata ai concorrenti mediante sistema è stata convocata la seduta virtuale odierna.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 10.07.

Con verbale n. 1 del 4/06/2019, il RUP ha valutato che le giustificazioni presentate da Spada costruzioni srl e da FM di Franceschi Mirko siano insufficienti a dimostrare la non anomalia delle offerte presentate, pertanto si dichiara l'esclusione delle suddette imprese ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs. 50/2016.

Visto l'esito positivo della verifica di congruità effettuata dal RUP sul primo classificato Sorgente srl, il Presidente formula proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Sorgente srl, con sede in Afragola (NA), con un ribasso offerto pari al 24,599%, (soglia di anomalia attestata sul valore di 22,8%) per un valore di aggiudicazione pari ad € 189.396,52 oltre ad € 37.373,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La seduta virtuale si chiude alle ore 10.22.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Manuela Filippini (Segretario verbalizzante)



