

AREA SERVIZI GENERALI  
SETTORE GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 172 / 2021**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA BADINI E VIA MATTEOTTI A GRANAROLO DELL'EMILIA.**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.L. n. 76/2020, convertito in legge con L. n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006) per la parte in vigore;
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 9 del 28/06/2019 avente ad oggetto "Attribuzione posizione organizzativa Settore gare e contratti periodo 01/07/2019 - 31/12/2021";

Richiamata la determinazione n. 94 dell'8/04/2021 con la quale è stata avviata la procedura aperta telematica, mediante il sistema SATER per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Via Badini e Via Matteotti a Granarolo dell'Emilia per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, con aggiudicazione in base al criterio del miglior rapporto qualità prezzo, per un valore globale presunto di € 761.638,98, di cui € 735.672,44 per lavori posti a base di gara ed € 25.966,54 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- entro le ore 18:00 del 3/05/2021, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	RTI Feltrin s.r.l. (mandataria) – Nervesa Inerti – s.p.a. (mandante)	Altivole (TV)	00200210268 – 00614800266	3/05/2021 ore 10:07 Registro sistema PI148410-21
2	RTI Elmi s.r.l. (mandataria) - Gorini Dario s.r.l. (mandante)	Castenaso (BO)	00331300400 – 03428040400	3/05/2021 ore 16:35 Registro sistema PI149801-21

- con determinazione n. 134 del 17/05/2021 è stata nominata la Commissione di gara;
- con determinazione n. 143 del 19/05/2021 sono state definite le ammissioni ed esclusioni dalla procedura e approvati i relativi Verbali di gara nn. 1 e 2;
- nelle date del 19/05/2021, 24/05/2021 e 26/05/2021, si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dal Verbale di gara n. 3 allegato al presente provvedimento, corrispondenti alla apertura e valutazione delle offerte tecniche e alla apertura e valutazione delle offerte economiche;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente l'operatore economico RTI Elmi s.r.l. – Gorini Dario s.r.l., con sede a Castenaso (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 95 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
  - a) offerta tecnica: punti 65,
  - b) offerta economica: punti 30 (ribasso offerto pari al 12,700 %), per un valore globale di aggiudicazione pari a € 668.208,58, IVA esclusa, di cui € 642.242,04 per lavori ed € 25.966,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- non è stato effettuato il calcolo previsto dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre;
- nella seduta pubblica del 26/05/2021 è stata formulata proposta di aggiudicazione (Verbale n. 3 allegato), condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 10263 del 10/06/2021) di non voler attivare la procedura di verifica di congruità e di ritenere i costi della manodopera indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze del Verbale di gara n. 3 e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono state effettuate le verifiche in ordine al possesso, da parte di RTI Elmi s.r.l. – Gorini Dario s.r.l., dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- in base alla documentazione acquisita, il concorrente risulta in possesso dei suddetti requisiti, come da relazione interna prot. 9729/2021;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa;

Ritenuto:

- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) e sul profilo di committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it);
- di pubblicare, successivamente alla stipula del contratto, l'esito di gara sulla

Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale;

- di dare atto che il costo relativo alla pubblicazione sui quotidiani, pari a € 312,50, oltre IVA è stato impegnato con determinazione n. 50/2020 in favore di Consulto Srls, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale;
- di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pari a € 481,14, è stata impegnata per l'anno 2021 con determinazione n. 4 del 20/01/2021;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente richiamate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Via Badini e Via Matteotti a Granarolo dell'Emilia per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate nell'allegato verbale che con il presente atto si approva;
2. affidare il contratto all'operatore economico RTI Elmi s.r.l. – Gorini Dario s.r.l., con sede a Castenaso (BO), con un punteggio complessivo attribuito pari a 95 su 100, corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
  - a) offerta tecnica: punti 65,
  - b) offerta economica: punti 30 (ribasso offerto pari al 12,70%),per un valore globale di aggiudicazione pari a € 668.208,58, IVA esclusa, di cui € 642.242,04 per lavori ed € 25.966,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari a € 668.208,58, IVA esclusa;
4. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
5. dichiarare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione;
6. pubblicare l'esito di gara sul sito [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it), sul profilo di committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale;
7. dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della

Repubblica Italiana, per l'anno 2021, è stata impegnata con determinazione n. 4 del 20/01/2021;

8. dare altresì atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui quotidiani è stata impegnata con determinazione n. 50 del 31/01/2020 in favore di Consulto Srls di Bitonto (Ba), a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale per il biennio 2020-2021;
9. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 10/06/2021

IL RESPONSABILE  
FANTAZZINI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA BADINI E VIA MATTEOTTI A GRANAROLO DELL’EMILIA.**

**VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

In data 19/05/2021 mediante videoconferenza, si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 134 del 18/05/2021, composta da:

- Ing. Michele Ansaloni, Responsabile del Settore Manutenzioni del Comune di San Lazzaro di Savena, in qualità di Presidente;
- Ing. Roberto Costa, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità Sostenibile del Comune di Zola Predosa, in qualità di Commissario Esperto;
- Ing. Laura Salvi, Tecnico dell’Area Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Granarolo dell’Emilia, in qualità di Commissario Esperto;

La dr.ssa Silvia Fantazzini, Responsabile del Settore gare e contratti, svolge il ruolo di Presidente facente funzioni nell’inserimento dei dati nel sistema SATER, al solo scopo di facilitare la gestione della piattaforma.

**PREMESSO CHE**

- con nota acquisita al Prot. n. 5786 del 6/04/2021 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- con determinazione n. 94 dell’8/04/2021, è stata indetta la procedura aperta, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 761.638,98, di cui € 25.966,54 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del miglior rapporto qualità-prezzo;
- il bando è stato pubblicato in data 12/04/2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul profilo di committente, in data 13/04/2021 sull’osservatorio regionale SITAR-ER e in data 14/04/2021, per estratto, su un quotidiano a maggior diffusione nazionale e uno a maggior diffusione locale;
- la documentazione completa è stata pubblicata sulla piattaforma SATER;
- entro le ore 18:00 del 3/05/2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencate:



	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Altivole (TV)	00200210268 - 00614800266	3/05/2021 ore 10:07 Registro sistema PI148410-21
2	RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Castenaso (BO)	00331300400 - 03428040400	3/05/2021 ore 16:35 Registro sistema PI149801-21

- la precedente seduta di gara, in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di entrambi i concorrenti che hanno presentato offerta;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 17/05/2021 registro di sistema n. PI166216-21.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 14.19.

Si procede all'apertura delle offerte tecniche sul sistema SATER e alla verifica della loro regolarità formale:

Operatore economico	Contenuto
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in Disciplinare.
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	La documentazione è correttamente sottoscritta e la relazione non eccede il numero di facciate previsto in Disciplinare.

Il Presidente dichiara, quindi, chiusa la seduta pubblica virtuale alle ore 14.43, comunicando ai concorrenti che riceveranno mediante SATER comunicazione relativa all'apertura delle offerte economiche.

Si procede in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche qualitative.

La seduta viene sospesa alle ore 17.20, rinviando alle ore 14,30 del 24 maggio 2021 per il proseguimento della valutazione.

Il giorno 24 maggio 2021 la seduta riprende alle ore 14.30.

A conclusione della lettura e discussione di ciascun paragrafo delle offerte tecniche presentate, si formulano le seguenti valutazioni:

### 1.1) Miglioramento della resistenza meccanica della sovrastruttura per una maggiore durabilità e minori costi di manutenzione nel tempo (punti max 15)



Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Estremamente scadente: la proposta risulta troppo scarna e di carattere del tutto dichiarativo senza elementi a supporto che ne evidenzino e dettagliano meglio la specificità e ne comprovino l'effettiva miglioria, ponendo dubbi sulla stessa.	0,2	3
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Molto Buona: proposta ben strutturata e surrogata da dettagliate spiegazioni idonee a comprovare la validità delle migliorie apportate	1	15

### 1.2) Miglioramento aderenza superficiale della pavimentazione (punti max 5)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Un po' scarsa: la proposta che risulta scevra di dettagli e di spiegazioni a supporto di quanto dichiarato pone dubbi sull'effettiva miglioria apportata.	0,7	3,5
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Più che sufficiente: proposta surrogata da dettagliate spiegazioni idonee a comprovare la validità delle migliorie apportate	1	5

### 1.3) Attività di verifica e controllo dei materiali durante le lavorazioni (punti max 5)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Sufficienti: le proposte migliorative sono adeguate senza apporto significativo a quanto già previsto da capitolato.	0.8	4
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Discrete: le proposte sono adeguate, dettagliate e superiori agli obblighi di capitolato.	1	5

### 2) Miglioramento della sicurezza, tenuto conto dei costi di manutenzione delle soluzioni proposte. (punti max 10)

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Più che buona: la proposta risulta migliorativa della sicurezza tenendo conto della segnaletica esistente e offerta, con costi contenuti della manutenzione.	1	10
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Discreta: la proposta risulta nel complesso migliorativa dei livelli di sicurezza, alcuni aspetti risultano ai limiti della sovrabbondanza che potrebbero aumentare i costi manutentivi negli anni rispetto a quanto previsto in progetto;	0.8	8

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**3) Miglioramento funzionale dell'organizzazione della sede stradale (punti max 10)**

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Molto buona: la soluzione proposta risulta adeguata alle migliorie richieste e all'utilizzo successivo con una buona fruizione di tutta l'area stradale.	1	10
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Sufficiente: la soluzione proposta risulta sviluppata molto approfonditamente, ma limitatamente al deflusso delle acque che, seppur rilevante ne limita la portata.	0.7	7

**4) Minimizzazione dei disagi alla cittadinanza ed alle attività in loco, senza pregiudicare il livello di sicurezza in cantiere (punti max 25)**

Concorrente	Giudizio	Coefficiente attribuito	Punteggio
RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	Scadente: la soluzione proposta risulta per alcuni aspetti poco o per nulla attuabile se non con modifiche sostanziali. Tale soluzione risulta premiata solo dal punto di vista della riduzione dei tempi complessivi di occupazione, senza tener in debito conto delle ricadute sul traffico (in particolare delle code alle vie limitrofe di cui almeno in un caso di gerarchia statale) a fronte di un così esteso senso unico alternato. La soluzione pone serie perplessità sulla sicurezza della circolazione pubblica in particolare nel notturno, ma anche nel diurno. Non viene affrontata adeguatamente spiegandola la soluzione per la gestione degli ingressi/uscite dai molti passi carrai esistenti. Le specifiche sono troppo generiche con valutazioni di massima insufficienti all'effettiva gestione delle fasi di cantiere.	0,3	7,5
RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	Molto Buona: la soluzione proposta si distingue per un'analisi puntuale dello stato di fatto in rapporto alle lavorazioni da eseguirsi e ai disagi da minimizzare con proposta di soluzioni tecniche e pratiche di gestione del cantiere e delle sue fasi e di tutte le implicazioni funzionali e tecniche sia alle intersezioni e accessi privati laterali sia alla compresenza di mezzi pesanti e anche di grandi dimensioni durante le lavorazioni. Il tutto a tutela anche della buona riuscita delle lavorazioni stesse.	1	25

Terminata la valutazione delle offerte tecniche qualitative, il Presidente chiude la seduta alle ore 15.30 rinviando alle ore 14.30 del 26 maggio 2021 per la comunicazione in seduta pubblica virtuale dell'esito della valutazione tecnica e l'apertura delle offerte economiche.

*De Rosa*



Il giorno 26/05/2021 si apre la seduta pubblica virtuale su SATER alle ore 14.35 per l'inserimento a sistema dei punteggi attribuiti:

	<b>RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.</b>	<b>RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.</b>
1.1	3,00	15,00
1.2	3,50	5,00
1.3	4,00	5,00
2	10,00	8,00
3	10,00	7,00
4	7,50	25,00
<b>Totale</b>	<b>38,00</b>	<b>65,00</b>

Si verifica che entrambe le offerte superano la soglia di sbarramento del punteggio tecnico, fissata a 30 punti.

Successivamente, il Presidente provvede all'apertura delle **offerte economiche** e all'attribuzione del relativo punteggio, come di seguito indicato:

	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	6,10%
2	RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	12,70%

Si procede, quindi, al calcolo dei punteggi complessivi, come riportati nella tabella seguente:

<b>Rank</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punti Tecnici (max 70)</b>	<b>Punti Econom. (max 30)</b>	<b>Punti Totali</b>
1	RTI Feltrin s.r.l. - Nervesa Inerti s.p.a.	38,00	14,41	<b>52,41</b>
2	RTI Elmi s.r.l. - Gorini Dario s.r.l.	65,00	30,00	<b>95,00</b>

Ad esito della valutazione tecnica ed economica, fatta salva eventuale verifica dei calcoli, il Presidente comunica che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a tre, non viene effettuato il calcolo di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, pertanto si formula proposta di aggiudicazione in favore di RTI Elmi s.r.l. - Gorini

*Rosa Soli*



**Terre di Pianura**

UNIONE dei COMUNI

Area Servizi Generali - Settore Gare e Contratti

---

Dario s.r.l. con un punteggio complessivo di 95 su 100, fatta salva la facoltà del RUP di attivare la verifica ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta si chiude alle ore 14.49.

Letto, approvato e sottoscritto.

Michele Ansaloni (Presidente e verbalizzante)

Roberto Costa (Componente esperto)

Laura Salvi (Componente esperto)

---

---

---