

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE N. 168 / 2024**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL'EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO.**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 15 del 22/12/2023 avente ad oggetto "Attribuzione ruolo di coordinatore dell'ente e responsabilità ad interim del settore cuc e progettazione";

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la determinazione n. 20 del 23/01/2024 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione della pista ciclopedonale tra Granarolo dell'Emilia e Cadriano per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari a € 1.195.604,91, IVA esclusa, di cui € 920.390,48 per lavori, € 253.153,26 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 22.061,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- è stato pubblicato in data 29/12/2023 l'avviso di indagine di mercato (Prot. n. 31674 del 28/12/2023) sul profilo di committente [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it) e in [www.sitar.it](http://www.sitar.it) con scadenza 23/01/2024 alle ore 12.00;
- tra gli operatori economici che si sono candidati, i nominativi degli operatori da invitare sono stati individuati mediante selezione sulla base di criteri oggettivi approvati con determina a contrarre n. 796 del 11/12/2023 del Comune di Granarolo dell'Emilia come risulta dal verbale Prot. n. 1771 del 23/01/2024 che

si allega al presente provvedimento;

- l'elenco degli invitati, che si allega al presente atto, è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che:

- entro le ore 18.00 del 14/02/2024, termine fissato per la presentazione delle offerte con Lettera invito prot. n. 2064 del 26/01/2024, sono pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L.	Calderara di Reno	03624881201	13/02/2024 ore 16:49 Registro sistema PI047973-24
2	CATTOLI S.R.L.	Bologna	02659271205	14/02/2024 ore 09:04 Registro sistema PI048286-24
3	RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.	Trento	01589120235	14/02/2024 ore 12:03 Registro sistema PI048983-24
4	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CLODIA S.R.L.	Venezia	00228840278	14/02/2024 ore 14:37 Registro sistema PI049363-24
5	TMG S.p.A.	Berbenno di Valtellina	00620670141	14/02/2024 ore 15:35 Registro sistema PI049492-24
6	MEDIL S.R.L.	Bologna	03390911208	14/02/2024 ore 15:52 Registro sistema PI049521-24

- nella seduta del 15/02/2024 e 29/02/2024 si è tenuta la fase di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice e la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, terminata con l'ammissione di tutti i concorrenti, come risultante dall'allegato verbale di gara n. 1 e 2 che si ritiene necessario approvare;
- ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia secondo la formula di cui al Metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 e si è provveduto all'esclusione automatica delle offerte degli operatori economici RETE COSTRUTTORI BOLOGNA e MEDIL S.R.L. collocatesi al di sopra della soglia, pari al 15,625%;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente il concorrente RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L., con sede a Trento con un ribasso pari al 14,75% rispetto alla base di gara;
- nella seduta pubblica del 29/03/2024 è stata formulata proposta di aggiudicazione (verbale n. 3 allegato), condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 6080 del 11/03/2024), in merito all'offerta presentata da RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.:
  - di ritenere i costi della manodopera congrui rispetto al contenuto del contratto;
  - in merito alla sostenibilità dell'offerta riferita ad alcune lavorazioni, di voler

- attuare le verifiche sui preventivi e le schede tecniche dei materiali;
- la verifica si è svolta in contraddittorio con l'operatore economico RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L., in particolare:
    - con nota Prot. n. 6086 del 11/03/2024 sono state richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, assegnando il termine delle ore 12.00 del 20/03/2024 per la risposta;
    - il predetto termine per la presentazione delle integrazioni, a seguito di motivata richiesta dell'Operatore Economico (Registro di sistema PI099855-24), è stato prorogato al 25/03/2024 alle ore 12.00 con comunicazione Prot. n. 6761 del 19/03/2024;
    - in data 25/03/2024 sono pervenute le giustificazioni richieste (Prot. n. 7202/2024);
    - con verbale pervenuto in data 26/03/2024 (Prot. n. 7444 del 27/03/2024), il RUP del Comune di Granarolo dell'Emilia ha comunicato che si valutano positivamente le integrazioni ricevute;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze del verbale di indagine di mercato e dei verbali di gara nn. 1, 2 e 3 e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto;

Considerato inoltre che:

- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di ITALBETON S.P.A. e PIGNATTI DARIO S.R.L., dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- il RUP, con nota Prot. n. 7630/2024, ha confermato che la documentazione a comprova dei requisiti speciali risponde a quanto dichiarato in sede di indagine di mercato;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 7635 del 29/03/2024;

Ritenuto di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it);

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. approvare il verbale e l'elenco degli operatori economici individuati a seguito dell'indagine di mercato così come specificato nelle premesse, dando atto che



- l'elenco è rimasto riservato fino alla scadenza di presentazione delle offerte;
2. disporre l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione pista ciclopedonale fra il capoluogo Granarolo dell'Emilia e la frazione Cadriano, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
  3. affidare il contratto a RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L. con sede a Trento con un ribasso pari al 14,75%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.059.847,31 IVA esclusa, di cui € 784.632,88 per lavori, € 253.153,26 per i costi della manodopera ed € 22.061,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  4. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 1.059.847,31, IVA esclusa;
  5. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
  6. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 05/04/2024

IL RESPONSABILE

FANTAZZINI SILVIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER PER LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL'EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO**

**VERBALE**

Premesso che:

- in data 29/1/2023 è stato pubblicato dal Servizio Gare e Contratti un avviso di indagine di mercato sul profilo di committente [www.terredipianura.it](http://www.terredipianura.it) e su [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) con scadenza 23/01/2024 finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;
- entro le ore 12.00 del 23/01/2024, termine ultimo per la presentazione delle richieste di invito, sono regolarmente pervenute n. 83 richieste di invito;
- l'avviso di indagine di mercato prevede che alla procedura vengano invitati n. 10 concorrenti, e indica i criteri per la selezione qualora il numero di richieste sia superiore.

In data 23/01/2024 alle ore 16.15, presso la sede del Servizio gare e contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, si riunisce la commissione nominata con determina n. 20/2024 presieduta dalla Responsabile del Servizio, Dr.ssa Silvia Fantazzini, e composta dall'Ing. Giacomo Soddu in qualità di componente e dalla Dr.ssa Elena Maori in qualità di componente e verbalizzante.

Si procede all'esame delle richieste di invito pervenute. Le richieste risultano correttamente sottoscritte. Si riporta in **allegato** l'elenco completo delle istanze.

Si da atto che tutti gli operatori economici hanno dichiarato di possedere l'attestazione SOA OG3 classifica III.

Si procede alla selezione degli Operatori Economici, essendo il numero di richieste superiore a 10, mediante l'applicazione di criteri selettivi indicati nell'avviso di indagine di mercato:

- si verifica che, gli operatori che dichiarano il possesso del requisito di cui al primo criterio (realizzazione di una pista ciclabile/ciclopedonale in sede propria con un valore pari o superiore al 75% terminata nell'ultimo triennio), sono n. 11;
- tra questi, si rileva che FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. omette l'indicazione della data di certificazione di Collaudo o Regolare Esecuzione relativa ai lavori dichiarati; le informazioni inserite nella domanda di partecipazione confermano che tali opere non sono ancora formalmente concluse, pertanto risulta non possedere l'esperienza necessaria ad integrare il criterio;
- al termine dell'applicazione del primo criterio gli Operatori Economici selezionati da invitare alla procedura per lavori di realizzazione pista ciclopedonale fra il



Granarolo dell'Emilia e Cadriano risultano essere 10, pertanto non è necessario procedere all'applicazione dei successivi criteri residuali.

- qualora gli operatori selezionati non risultino registrati a SATER e pertanto, ai sensi dell'art. 4 dell'avviso, vengano esclusi e sia necessaria l'integrazione dell'elenco, si dà atto che si procederà all'invito degli operatori in possesso sia della certificazione UNI ISO 45001, sia del Rating di Legalità 3 stelle.

I dieci soggetti da invitare risultano pertanto:

- RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
- TMG S.P.A.
- GSP COSTRUZIONI SRL
- CATTOLI S.R.L.
- FACCIOLINI SRL
- KOSTRUTTIVA S.C.P.A.
- ITALBETON SPA UNIPERSONALE
- MEDIL SRL
- RIAM - IMPRESA DI COSTRUZIONI STRADALI - S.R.L.
- AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA

Nel rispetto del principio di rotazione si è verificato che tra gli operatori suddetti non è incluso l'aggiudicatario della più recente procedura di gara indetta per la categoria OG3 dal Servizio gare e contratti.

In relazione agli operatori economici ammessi, si dà atto che le dichiarazioni rese relativamente ai requisiti di ordine speciale sono state esaminate e verranno verificate nei confronti dell'affidatario dei lavori. Per quanto riguarda il possesso dei requisiti di ordine generale, questi dovranno essere dichiarati in sede gara e saranno in quella fase valutati.

La seduta si chiude alle ore 17.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini

Giacomo Soddu

Elena Maori

ALLEGATO AL VERBALE INDAGINE DI MERCATO INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER PER LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL'EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO

Id Domanda	N. domanda	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA *	COMUNE *	PROVINCIA*
#4083209	1	VICA S.R.L.	05038640875	MALETTO	CATANIA
#4083220	2	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	01500540768	SANT'ARCANGEL O	POTENZA
#4083222	3	SELVA MERCURIO SRL	01721450136	COMO	CO
#4083223	4	SANTANGELO GIUSEPPE	02939070658	CAMPORA	SALERNO
#4083226	5	CHISARI GAETANO SRL	02412350791	ISOLA DI CAPO RIZZUTO	CROTONE
#4083219	6	COOPERATIVA TRASPORTI IMOLA SCRL	00498341205	IMOLA	BOLOGNA
#4083227	7	TECNOC SRL	01412150763	BENEVENTO	BENEVENTO
#4083229	8	DE MARCELLIS MARCELLO	00742620677	BASCIANO	TERAMO
#4083241	9	EDILBENINCASA S.R.L.	02905640781	CORIGLIANO ROSSANO	COSENZA
#4083242	10	MORA COSTRUZIONI S.R.L.	03691280618	GRICIGNANO DI AVERSA (CE)	CASERTA
#4083243	11	DELL'ORCO S.R.L.	02831020736	LATERZA	TARANTO
#4083244	12	PIGNATTI DARIO SRL	02316340369	RAVARINO	MODENA
#4083256	13	IMPRESA CIMENTI SRL	01411800301	OVARO (UD)	UDINE
#4083257	14	T.R. COSTRUZIONI S.R.L.	03272750542	PERUGIA	PERUGIA
#4083260	15	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378	IT::05::RA::039014	RAVENNA
#4083266	16	ZANIBONI SRL	01645130368	FINALE EMILIA	MO
#4083268	17	TIZIANO PANDOLFO SRL	01946560461	BARGA	LUCCA
#4083273	18	D.V.A. LAVORI SRL	01909440669	SAN VINCENZO VALLE ROVETO	NO
#4083274	19	GSP COSTRUZIONI SRL	02196990366	SAN CESARIO SUL PANARO	MODENA
#4083285	20	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI S.R.L	08223310726	CORATO	BARI
#4083288	21	CANTIERI BORTOLATO S.R.L.	03360730265	MOGLIANO VENETO	TREVISO
#4083290	22	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	CALDERARA DI RENO	BOLOGNA
#4083291	23	SCA.MA.STRADE S.R.L.	02428560151	PERO	MI
#4083298	24	DE BIASE COSTRUZIONI SRL	01741440760	CASTRONUOVO DI SANT'ANDREA	POTENZA
#4083300	25	GRUPPO VENERE SRL	01846410858	VALLELUNGA PRATAMENO	CL
#4083306	26	F.S.A. S.R.L.	04925191001	ROMA	ROMA
#4083307	27	S.E.A.F. SRL	00514181205	VALSAMOGGIA	BOLOGNA
#4083314	28	GIUSEPPE AMATO COSTRUZIONI S.N.C. DI AMATO MICHELE & CANIO	01379550765	OPPIDO LUCANO	POTENZA
#4083329	29	COSTRUZIONI ITAL STRADE SRL	01683700387	FISCAGLIA	FERRARA
#4083331	30	MATER DI TOMEO TERENCE & C. S.N.C.	00353980949	MONTAQUILA	ISERNIA
#4083333	31	DIVA SRL	01654050853	VALLELUNGA PRATAMENO	CALTANISSETTA
#4083332	32	ROMAGNOLA STRADE S.P.A.	00123570400	BERTINORO	FORLI'-CESENA
#4083334	33	VUESSE COSTRUZIONI	06562641008	ROMA	RM
#4083337	34	AL.MA. COSTRUZIONI S.N.C.	02815170614	CASAL DI PRINCIPE	CASERTA
#4083338	35	SAFAN S.R.L.	02641010802	ROMA	ROMA
#4083339	36	ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL	03811731201	ZOLA PREDOSA	BO
#4083340	37	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	01894550894	VALSAMOGGIA	BO
#4083346	38	IDRAMAR SRL	04659040275	CHIOGGIA	VENEZIA
#4083348	39	LA CITTADELLA SNC DI FERRARA ANDREA & C.	01551830282	CODEVIGO	PADOVA
#4083350	40	APPALTO SEMPLICE SRL	03401010784	RENDE	COSENZA
#4083352	41	MASTERBUILD GENERATION SRLS	03722580838	PACE DEL MELA	ME
#4083358	42	CREDENDINO DOMENICO SRL	04149871214	AFRAGOLA	NAPOLI
#4083364	43	CATTOLI S.R.L.	02659271205	BOLOGNA	BOLOGNA
#4083360	44	TEAM COSTRUZIONI SRL	03784740239	VERONA	VERONA

*[Handwritten signature]*

Id Domanda	N. domanda	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA *	COMUNE *	PROVINCIA*
#4083371	45	FACCIOLINI SRL	01019830676	MONTESILVANO	PESCARA
#4083375	46	LIANZA S.R.L.	01822940761	LAGONEGRO	POTENZA
#4083376	47	RIAM - IMPRESA DI COSTRUZIONI STRADALI - S.R.L.	00525171203	ARGELATO	BOLOGNA
#4083377	48	KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	00228840278	MARGHERA VENEZIA	VENEZIA
#4083380	49	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC.COOP A SCOPO PLURIMO	00503231201	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	BOLOGNA
#4083517	50	C.I.MO.TER. S.R.L.	00594070294	ROVIGO	RO
#4083529	51	GREENTEL SRL	04720770280	SANTA GIUSTINA IN COLLE	PADOVA
#4083532	52	GIMA COSTRUZIONI SRL	03073460648	AVELLINO	AVELLINO (AV)
#4083534	53	I.L.S.E.T. SRL	00470780107	GENOVA	GE
#4083538	54	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	00447840356	REGGIO EMILIA	REGGIO NELL'EMILIA
#4083539	55	EDILSTRADE MINTURNO SRL	00911980597	MINTURNO	LATINA
#4083540	56	CONSORZIO STABILE OPERA SCARL	15726231002	ROMA	ROMA
#4083549	57	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	SORA	FROSINONE
#4083553	58	GERILENIA SRL	02542660846	FAVARA	AG
#4083554	59	EUROSTRADE SRL	00900960352	CASTELLARANO	RE
#4083555	60	MEDIL SRL	03390911208	BOLOGNA	BO
#4083556	61	BC COSTRUZIONI SRL	02986120844	AGRIGENTO	FAVARA
#4083557	62	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	01500540768	SANT'ARCANGEL O	PZ
#4083558	63	ALCO COSTRUZIONI SRL	01571040383	RIVA DEL PO	FERRARA
#4083559	64	TMG S.P.A.	00620670141	BERBENNO DI VALTELLINA	SONDRIO
#4083561	65	EUR.CO.MA.S. S.R.L.	01411251000	ROMA	ROMA
#4083562	66	TEAM COSTRUZIONI SRL	03784740239	VERONA	VERONA
#4083564	67	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	14194131000	ROMA (RM)	ROMA
#4083565	68	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	01227390372	CASTEL MAGGIORE	BOLOGNA
#4083570	69	GEO.MAR SRL INGEGNERIA E COSTRUZIONI	01812300844	AGRIGENTO	AGRIGENTO
#4083573	70	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368	MONTESE	MODENA
#4083577	71	SO.GE.PAV. S.R.L.	04615750652	NOCERA INFERIORE	SALERNO
#4083578	72	CONSULTECNO S.R.L.	02625230244	VICENZA	VICENZA
#4083576	73	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	01310050883	VITTORIA	RAGUSA
#4083575	74	SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	12635830156	SENNA LODIGIANA	LODI
#4083580	75	ML APPALTI SRLS	02779780598	FORMIA	LATINA
#4083566	76	ASFALTI E COSTRUZIONI SRL	02476901208	OZZANO DELL'EMILIA	BOLOGNA
#4083584	77	ITALBETON SPA UNIPERSONALE	01027900222	TRENTO	TRENTO
#4083586	78	DEL BUSSO S.R.L. CON SOCIO UNICO	01482740709	SPINETE	CB
#4083585	79	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	01332730298	MASI	PADOVA
#4083589	80	LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799	SAN NICOLA DA CRISSA	VIBO VALENTIA
#4083588	81	ITALMIXER S.R.L. UNIPERSONALE	01993590239	AFFI	VERONA
#4083590	82	ORAIZON SRL	01894130697	ALTINO	CHIETI
#4083597	83	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	04333740373	BOLOGNA	BOLOGNA




**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL’EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO.**

VERBALE 1 – FASE DI AMMISSIONE

In data 15/02/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori - Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura– in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 31537 del 27/12/2023 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 29/12/2023 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 31674 del 28/12/2023) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell’Indagine di Mercato, con scadenza il 23/01/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 83 operatori economici;
- l’analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare, sulla base dei criteri di selezione indicati nell’avviso di indagine, è stata effettuata da una commissione interna nominata con determinazione n. 20/2024 come da verbale prot. n. 1771 del 23/01/2024;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 20 del 23/01/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 1.195.604,91 di cui € 920.390,48 per lavori posti a base di gara, € 253.153,26 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 22.061,17 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 26/01/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 2064 del 26/01/2024 attraverso la piattaforma SATER;

- entro le ore 18.00 del 14/02/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L.	Calderara di Reno	03624881201	13/02/2024 ore 16:49 Registro sistema PI047973-24
2	CATTOLI S.R.L.	Bologna	02659271205	14/02/2024 ore 09:04 Registro sistema PI048286-24
3	RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.	Trento	01589120235	14/02/2024 ore 12:03 Registro sistema PI048983-24
4	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CLODIA S.R.L.	Venezia	00228840278	14/02/2024 ore 14:37 Registro sistema PI049363-24
5	TMG S.p.A.	Berbenno di Valtellina	00620670141	14/02/2024 ore 15:35 Registro sistema PI049492-24
6	MEDIL S.R.L.	Bologna	03390911208	14/02/2024 ore 15:52 Registro sistema PI049521-24

- il Presidente e il segretario verbalizzante, presa visione dell'elenco dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D.Lgs 36/2023.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 9.02

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Si procede all'apertura delle buste amministrative e all'esame del loro contenuto.

La seduta viene sospesa alle ore 11.26, rinviando alle ore 11.00 del 16/02/2024 per il proseguimento della valutazione. Il giorno 16/02/2024 la seduta riprende alle ore 11.20.

Si riassume di seguito l'esito della verifica dei documenti per l'ammissione:

<b>Documentazione amministrativa</b>	<b>RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L.</b>	<b>CATTOLI S.R.L.</b>	<b>RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.</b>
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme	Presente e conforme	Presente e conforme
DGUE	Presente e completo	Presente e completo	Presente e completo
MPMI	Si	Si	Si
Patto di integrità	Presente e valido (esecutrice) Presente e incompleto (Rete)	Presente e incompleto	Presente e valido
Ricevuta contributo ANAC	Presente e corretto	Presente e corretto	Presente e corretto
SOA / Requisiti speciali	Si	Si	Si
Subappalto	Si	Si	Si
Avvalimento	No	No	No
Presenza documenti nel FVOE 2.0	Si	No	No

<b>Documentazione amministrativa</b>	<b>KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CLODIA S.R.L.</b>	<b>TMG S.p.A.</b>	<b>MEDIL S.R.L.</b>
Modello I – Domanda di partecipazione	Presente e conforme	Presente e conforme	Presente e conforme
DGUE	Presente e completo	Presente e completo	Presente e completo
MPMI	Si	Si	Si
Patto di integrità	Presente e incompleto	Presente e valido	Presente e valido
Ricevuta contributo ANAC	Presente e corretto	Presente e corretto	Presente e corretto
SOA / Requisiti speciali	Si	Si	Si
Subappalto	Si	Si	Si
Avvalimento	Si	No	No
Presenza documenti nel FVOE 2.0	No	Si	Si

Dall'esame della documentazione amministrativa, il Presidente rileva:

- per il concorrente **Rete Costruttori Bologna – Zini Elio S.R.L.** (esecutrice):
  1. vengono dichiarate delle situazioni che si valutano non rilevanti;
  2. la dichiarazione di voler subappaltare "tutte le lavorazioni", viene interpretata, sulla base delle limitazioni contenute nell'art. 119 del Codice e sulla quota di subappalto pari al 49% indicata nel DGUE, come indicazione della "tipologia" di prestazioni che si intendono subappaltare; non si ritiene necessario attivare soccorso istruttorio;
  3. il Patto di Integrità non risulta compilato dalla Rete, pertanto si rende necessario attivare soccorso istruttorio.
- per il concorrente **Cattoli S.R.L.:**
  1. non viene precisata nel DGUE la quota di subappalto; si da atto, tuttavia, che la parte di lavorazioni subappaltabili dovrà necessariamente essere inferiore al 50% del valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 119 del Codice; non si ritiene necessario attivare soccorso istruttorio.
  2. il Patto di Integrità presentato risulta non compilato, pertanto si rende necessario attivare soccorso istruttorio.
- per il concorrente **RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.** vengono dichiarate delle situazioni che si valutano non rilevanti.
- per il concorrente **KOSTRUTTIVA S.C.P.A. - CLODIA S.R.L.** (esecutrice):
  1. non viene precisata nel DGUE la quota di subappalto; si da atto, tuttavia, che la parte di lavorazioni subappaltabili dovrà necessariamente essere inferiore al 50% del valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 119 del Codice; non si ritiene necessario attivare soccorso istruttorio.
  2. Clodia srl dichiara di avvalersi dei requisiti in capo al Consorzio Kostruttiva ai fini della partecipazione alla procedura come esecutrice delle lavorazioni. Si rileva che l'avvalimento non risulta necessario ai sensi dell'art. 67 comma 5 del Codice pertanto non verrà valutato;
  3. il Patto di integrità non risulta compilato dal concorrente pertanto si rende necessario attivare soccorso istruttorio.
- per il concorrente **TMG S.P.A.** si prende atto che vengono allegati i certificati a comprova dei requisiti richiesti in sede di indagine di mercato; tale documentazione verrà valutata in fase di aggiudicazione nei confronti dell'affidatario della procedura.
- per il concorrente **Medil S.R.L.:**
  1. in merito a situazioni dichiarate si rende necessario attivare soccorso istruttorio;

2. si rileva che il concorrente, nel DGUE presentato, ha indicato la quota del 100% di lavorazioni che intende subappaltare. Si dà atto che, in caso di aggiudicazione, potrà subappaltare a terzi una quota inferiore al 50% del valore globale dell'appalto; si dispone la comunicazione al concorrente.

Altre eventuali incompletezze non essenziali (ad es. mancata compilazione dei campi del DGUE che chiedono se la documentazione sia disponibile elettronicamente) non vengono annotate in quanto non incidenti sulla correttezza delle dichiarazioni rese.

Il Presidente dispone l'invio delle comunicazioni di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 26 della Lettera invito e rinvia a successiva seduta di gara la conclusione della fase di ammissione.

La seduta di gara si chiude alle ore 12.03.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

\_\_\_\_\_

Elena Maori (Segretario verbalizzante)

\_\_\_\_\_

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL’EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO.**

**VERBALE 2 – COMPLETAMENTO FASE DI AMMISSIONE**

In data 29/02/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori - Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura– in qualità di Segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE**

- con nota acquisita al Prot. n. 31537 del 27/12/2023 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 29/12/2023 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 31674 del 28/12/2023) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell’Indagine di Mercato, con scadenza il 23/01/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 83 operatori economici;
- l’analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare, sulla base dei criteri di selezione indicati nell’avviso di indagine, è stata effettuata da una commissione interna nominata con determinazione n. 20/2024 come da verbale prot. n. 1771 del 23/01/2024;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 20 del 23/01/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 1.195.604,91 di cui € 920.390,48 per lavori posti a base di gara, € 253.153,26 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 22.061,17 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 26/01/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 2064 del 26/01/2024 attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 14/02/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L.	Calderara di Reno	03624881201	13/02/2024 ore 16:49 Registro sistema PI047973-24
2	CATTOLI S.R.L.	Bologna	02659271205	14/02/2024 ore 09:04 Registro sistema PI048286-24
3	RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.	Trento	01589120235	14/02/2024 ore 12:03 Registro sistema PI048983-24
4	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CLODIA S.R.L	Venezia	00228840278	14/02/2024 ore 14:37 Registro sistema PI049363-24
5	TMG S.p.A.	Berbenno di Valtellina	00620670141	14/02/2024 ore 15:35 Registro sistema PI049492-24
6	MEDIL S.R.L.	Bologna	03390911208	14/02/2024 ore 15:52 Registro sistema PI049521-24

- il Presidente e il segretario verbalizzante, presa visione dell'elenco dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D.Lgs 36/2023.
- la precedente seduta di gara si è conclusa con l'attivazione di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti Rete Costruttori Bologna, Cattoli S.r.l., Kostruttiva S.C.P.A. e Medil S.r.l.;
- in data 16/02/2024 sono state inviate le richieste di integrazione:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Prot n.</b>	<b>Registro sistema</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	3863/2024	PI052967-24
2	CATTOLI S.R.L.	3868/2024	PI052972-24
3	KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	3874/2024	PI052973-24
4	MEDIL S.R.L.	3877/2024	PI052978-24

- sono state inserite, nella piattaforma, nei termini le integrazioni:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Data</b>	<b>Registro sistema</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	16/02/2024	PI052990-24
2	CATTOLI S.R.L.	19/02/2024	PI053449-24
3	KOSTRUTTIVA S.C.P.A.	19/02/2024	PI053526-24
4	MEDIL S.R.L.	19/02/2024	PI054711-24

- con comunicazione del 27/02/2024, registro sistema n. PI067221-24 , inviata ai concorrenti mediante sistema è stata convocata la seduta virtuale odierna;

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta virtuale mediante il sistema SATER alle ore 14.47.

Dà atto di quanto esposto in premessa e dell'esito delle integrazioni pervenute:

- per il concorrente Rete Costruttori Bologna le integrazioni presentate sono complete ed esaustive; il concorrente ha trasmesso il patto d'integrità correttamente compilato e sottoscritto;
- per il concorrente Cattoli S.r.l. le integrazioni presentate sono complete ed esaustive; il concorrente ha trasmesso il patto d'integrità correttamente compilato e sottoscritto;
- per il concorrente Kostruttiva S.C.P.A. le integrazioni presentate sono complete ed esaustive; il concorrente ha trasmesso il patto d'integrità correttamente compilato e sottoscritto;
- per il concorrente Medil S.r.l. le integrazioni presentate sono complete ed esaustive; il concorrente ha trasmesso la documentazione e le informazioni richieste. Il concorrente ha, inoltre, precisato una quota di subappalto inferiore al 50% in quanto nel DGUE era stato indicata erroneamente pari al 100%.  
A seguito dell'esame della documentazione integrativa presentata, la situazione dichiarata non viene valutata tale da incidere sulla affidabilità e integrità dell'operatore economico, tenuto conto che l'esecuzione dei lavori ha coinciso con la fase emergenziale covid e che si tratta di una situazione isolata, non risultando essersi verificate altre situazioni analoghe nell'arco di tempo considerato dalla normativa.

Il Presidente di Seggio, per le ragioni sopra esposte, dichiara l'ammissione di tutti i concorrenti come di seguito indicato:

- Rete Costruttori Bologna;
- Cattoli S.r.l.;
- RTI ItalbettonS.P.A.;
- Kostruttiva S.C.P.A.;
- TMG S.P.A.
- Medil S.r.l.

La seduta virtuale relativa alla fase amministrativa si chiude alle ore 14.56.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

\_\_\_\_\_

Elena Maori (Segretario verbalizzante)

\_\_\_\_\_

## **PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FRA IL CAPOLUOGO GRANAROLO DELL’EMILIA E LA FRAZIONE CADRIANO.**

### **VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

In data 29/02/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori – Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

#### **PREMESSO CHE**

- con nota acquisita al Prot. n. 31537 del 27/12/2023 il Comune di Granarolo dell’Emilia ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 29/12/2023 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 31674 del 28/12/2023) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell’Indagine di Mercato, con scadenza il 23/01/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 83 operatori economici;
- l’analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare, sulla base dei criteri di selezione indicati nell’avviso di indagine, è stata effettuata da una commissione interna nominata con determinazione n. 20/2024 come da verbale prot. n. 1771 del 23/01/2024;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 20 del 23/01/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 1.195.604,91 di cui € 920.390,48 per lavori posti a base di gara, € 253.153,26 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 22.061,17 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 26/01/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 2064 del 26/01/2024 attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 14/02/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

	<b>Operatore economico</b>	<b>Sede</b>	<b>C.F.</b>	<b>Arrivo</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice ZINI ELIO S.R.L.	Calderara di Reno	03624881201	13/02/2024 ore 16:49 Registro sistema PI047973-24
2	CATTOLI S.R.L.	Bologna	02659271205	14/02/2024 ore 09:04 Registro sistema PI048286-24
3	RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.	Trento	01589120235	14/02/2024 ore 12:03 Registro sistema PI048983-24
4	KOSTRUTTIVA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI Esecutrice CLODIA S.R.L.	Venezia	00228840278	14/02/2024 ore 14:37 Registro sistema PI049363-24
5	TMG S.p.A.	Berbenno di Valtellina	00620670141	14/02/2024 ore 15:35 Registro sistema PI049492-24
6	MEDIL S.R.L.	Bologna	03390911208	14/02/2024 ore 15:52 Registro sistema PI049521-24

- la precedente seduta di gara, in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 27/02/2024 registro di sistema n. PI067221-24

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 14.57.

Si procedere all'apertura delle offerte economiche, e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si dà quindi lettura dei valori offerti:

	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	17,84%
2	CATTOLI S.R.L.	10,28%
3	RTI ITALBETON S.P.A. - PIGNATTI DARIO S.R.L.	14,75%
4	KOSTRUTTIVA - SCPERA	5,55%
5	TMG S.p.A.	9,37%
6	MEDIL S.R.L.	16,50%

Essendo presenti un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, è stato formulato il calcolo automatico della soglia di anomalia dal sistema SATER (art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016) secondo la formula di cui al Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice il cui valore è risultato 15,625%.

Le offerte di RETE COSTRUTTORI BOLOGNA e MEDIL S.R.L. si collocano al di sopra della soglia di anomalia pertanto si applica l'esclusione automatica.

Si formula pertanto proposta di aggiudicazione in favore di RTI ITALBETON SPA - PIGNATTI DARIO SRL con un ribasso del 14,75%, fatta salva la facoltà del RUP di procedere a verifica di congruità qualora lo ritenga necessario in particolare in relazione al costo dei materiali, della manodopera e della sicurezza.

La seduta si chiude alle ore 15.33.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

\_\_\_\_\_

Elena Maori (Segretario verbalizzante)

\_\_\_\_\_