

Riferimento SUAP: **22482/2023**
Trasmissione via P.E.C.

Spett.li

Città Metropolitana di Bologna
Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile
U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE
PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA
sabap-bo@pec.cultura.gov.it

Consorzio della Bonifica Renana
bonificarenan@pec.it

Autorita' di Bacino distrettuale del Fiume Po
protocollo@postacert.adbpo.it

**Regione Emilia Romagna - Settore Sicurezza Territoriale
e Protezione Civile Distretto Reno**
Ufficio Territoriale di Bologna
stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it

ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

HERA SPA - Direzione Tecnica Clienti
heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

ARPAE
Area Prevenzione Ambientale Metropolitana - APAM
aobo@cert.arpa.emr.it

e Distribuzione spa
Infrastrutture e Reti Italia
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

TELECOM Italia S.p.A.
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

SRM Reti e Mobilità Srl
srmbologna@pec.it

Azienda U.S.L. Bologna
Servizio Igiene Pubblica
dsp@pec.ausl.bologna.it

Comune di Castenaso

U.O. SUE - Area Tecnica e Patrimonio
comune.castenaso@cert.provincia.bo.it

e p.c.

Gens S.r.l. c/o

Arch. Boris Galeotti

tecnicoguerragaleotti@pec.it

OGGETTO: Procedimento ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 - Permesso di Costruire per Nuova Costruzione di un fabbricato industriale finalizzato al trasferimento e all'ampliamento della società Wacker Neuson, previsto nel Lotto "Ex Sabiem", sito in via Don Minzoni n. 13 in località Cadriano - Trasmissione documentazione integrativa e Convocazione seduta sincrona

Premesso che è stata depositata agli atti del SUAP l'istanza in oggetto, registrata al P.G. n. 22482 del 12/09/2023, con cui la ditta Gens S.r.l. richiede l'attivazione della procedura ex art. 8 "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici" del D.P.R. 160/2010, finalizzata all'acquisizione del Permesso di Costruire per Nuova Costruzione di un fabbricato industriale finalizzato al trasferimento e all'ampliamento della società Wacker Neuson, previsto nel Lotto "Ex Sabiem", sito in via Don Minzoni n. 13 in località Cadriano, comportante variante alla strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Granarolo dell'Emilia;

Richiamata la nota P.G. n. 24752 del 04/10/2023 di indizione della Conferenza di Servizi di cui agli artt. 14 e segg. della Legge n. 241/1990, finalizzata all'acquisizione di tutti gli atti necessari per l'attuazione dell'intervento, ed in particolare:

- il rilascio del Permesso di Costruire ai sensi della L.R. n. 15/2013, da parte del Comune di Granarolo dell'Emilia;
- la variante alla strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Granarolo

Dato atto che

- sono stati acquisiti i seguenti contributi e richieste di integrazioni documentali e chiarimenti formulate dagli Enti coinvolti in Conferenza:
 - P.G. n. 25067 del 10/10/2023 – Parere Consorzio della Bonifica Renana – Settore Istruttorie Tecniche
 - P.G. n. 25865 del 17/10/2023 – Parere Tim S.p.A.
 - P.G. n. 26032 del 18/10/2023 – Parere Regione Emilia Romagna – Settore Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Distretto Reno – Ufficio Territoriale di Bologna
 - P.G. n. 26214 del 19/10/2023 – Parere Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città' Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara
 - P.G. n. 26214 del 19/10/2023 – Comunicazione Azienda USL di Bologna – Dipartimento di Sanità Pubblica UO Igiene e Sanità Pubblica degli Ambienti di Vita (SC)

Sportello Unico Attività Produttive

- P.G. n. 12446 del 29/05/2023 – Richiesta integrazioni/chiarimenti Comune di Granarolo dell'Emilia - Area Gestione del Territorio - SUE
- P.G. n. 26301 del 20/10/2023 – Richiesta integrazioni/chiarimenti Città Metropolitana di Bologna - Area Pianificazione Territoriale e della Mobilità sostenibile - Servizio Pianificazione Urbanistica
- P.G. n. 26419 del 23/10/2023 – Richiesta integrazioni/chiarimenti – ARPAE - Servizio Sistemi ambientali - Area Prevenzione ambientale Metropolitana (APAM)
- P.G. n. 26579 del 24/10/2023 – Richiesta integrazioni/chiarimenti Unione dei Comuni Terre di Pianura – Settore Governo del Territorio – Ufficio di Piano
- con nota P.G. n. 26580 del 24/10/2023 sono state trasmesse le richieste di integrazioni e chiarimenti sopra citate e contestualmente sospesi i termini procedimentali ai sensi dell'art. 2 comma 7) della L.241/90 e s.m.i.;
- con PP.GG. nn. 2105 – 2108 – 2109 – 2111 – 2115 – 2119 – 2120 – 2121 – 2122 – 2123 – 2124 – 2125 – 2126 del 29/01/2024 è stata acquisita la documentazione prodotta in risposta alle richieste di cui sopra;
- con nota P.G. n. 3216 del 08/02/2024 è stata condivisa la documentazione depositata convocata una seduta sincrona ai sensi dell'art. 14 ter Legge n. 241/1990;
- il giorno giovedì 22/02/2024 alle ore 12:00 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Servizi, in esito alla quale si è reso necessario acquisire ulteriore documentazione integrativa/a chiarimento, come da verbale agli atti P.G. n. 5926/2024, inoltrato agli Enti con P.G. n. 5932 del 08/03/2024;

Dato atto che è stata acquisita ai PP.GG. nn. 8018 – 8019 – 8022 – 8023 – 8024 – 8026 – 8028 – 8029 – 8031 – 8032 – 8033 – 8035 del 08/04/2024 la documentazione prodotta in risposta alle richieste formulate durante la prima seduta di cui sopra;

Con la presente,

si comunica che

- la **documentazione integrativa è depositata** agli atti del SUAP e pubblicata sul sito istituzionale al percorso *Home / L'Amministrazione / Atti e Pubblicazioni / Altri atti / Procedure EX art. 8 del DPR 160/2010 / Gens S.r.l. - Comune di Granarolo dell'Emilia*, alla pagina:
<https://www.terredipianura.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/altri-atti/altri-atti-dett/gens-s-r-l-comune-di-granarolo-dell-emilia-238044-1-28a7fccd5702dfd0627358472296f969>
- **è convocata la seguente seduta sincrona** ai sensi dell'art. 14 ter Legge n. 241/1990, da svolgersi per via telematica:

Martedì 07/05/2024 ore 11:30

accedendo al seguente link: meet.google.com/wvj-aczs-gkld

Richiamati i vincoli di cui all'art. 14 ter, commi 3-4, della Legge n. 241/1990, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia espresso il proprio parere, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della Conferenza.

Sportello Unico Attività Produttive

Si prega di inoltrare le eventuali comunicazioni in risposta alla presente citando la pratica di riferimento, al seguente indirizzo PEC: suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it.

Cordiali saluti

**Il Responsabile del Settore
Governo del Territorio**

Ing. Antonio Peritore¹

¹ Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.