



SPA-Hera spa
Data prot.: 03-04-2019
Num. prot.: 0034583

INR-INRETE DISTRIBUZIONE
Data prot.: 03-04-2019
Num. prot.: 0011358

Spett.le
Terre di Pianura Unione dei Comuni
Via San Donato, 199
4057 Granarolo dell'Emilia
suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

Imola,

PEC

Dir.Ing./Progettazione/Modellazione e Supp.Tec./Pareri Complessi/FG

Oggetto: Pratica n. **19110043** – Procedura ex art. 8 del DPR 160/2010 comportante variante urbanistica e rilascio del permesso di costruire per la realizzazione di rimessaggio esterno e scoperto – via Di Vittorio n. 3. Plastind's co. Compagnia Italiana Lavorazione Metalli Leggeri. Srl.
Comune di **Castenaso**.
Rilascio di parere di competenza.
Proprietà: Plastind's co. srl

In riferimento alla richiesta di espressione parere pervenuta dal Terre di Pianura Unione dei Comuni in data 28/02/2019 prot. Hera S.p.A n. 22560 e prot. INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A. n. 7145, ed alla conferenza dei servizi del 02/04/2019 per il comparto di cui all'oggetto, fatti salvi i diritti di terzi e la piena osservanza di ogni normativa in vigore si esprime

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

alle prescrizioni generali e specifiche di seguito riportate.

Il presente parere ha validità due (2) anni dalla data del suo protocollo di emissione.

Decorsi più di due anni tra l'emissione del parere e il rilascio del permesso di costruire della lottizzazione è necessario che il Soggetto Attuatore ripresenti formale richiesta di approvazione del progetto da parte di Hera S.p.A. e INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A..

PRESCRIZIONI GENERALI

La responsabilità del progetto relativamente al rispetto delle normative specifiche vigenti e alla correttezza dei dati utilizzati per i calcoli eseguiti rimane unicamente in capo al progettista che ha redatto e firmato il progetto.

HERA S.p.A.

Holding Energia Risorse Ambiente
Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.287111 fax 051.287525
www.gruppohera.it
C.F./P. IVA Reg. Imp. BO 04245520376
Cap. Soc. i.v. € 1.489.538.745,00

INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.

Società soggetta alla direzione e al coordinamento di Hera S.p.A.
Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna
tel. 051.2814239 fax 051.2814289
pec: inrete_distribuzione@legalmail.it www.inretedistribuzione.it
C.F./P. IVA Reg. Imp. BO 03479071205 Cap. Soc. i.v. € 10.091815,00

Il presente parere non esime il richiedente dall'ottenere, con onere a proprio carico, tutti i nulla-osta, autorizzazioni, permessi, servitù rilasciati da Enti o da terzi necessari per l'esecuzione delle opere di progetto.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Servizio ACQUEDOTTO

- un'eventuale fornitura idrica ad uso irrigazione a servizio dell'area verde di progetto dovrà essere richiesta allo Sportello Clienti. Il S.A., o suo avente causa, deve realizzare a propria cura e spese il manufatto di alloggiamento dei contatori acqua. Dette opere devono essere realizzate sul confine di proprietà, all'esterno dei fabbricati e dal perimetro di locali interrati, in posizione protetta dal traffico veicolare ed accessibile dalla viabilità pubblica in qualsiasi ora del giorno e della notte per le attività di manutenzione ordinarie o straordinarie nonché gestionali. L'ubicazione del manufatto contatori, le misure interne minime nonché il numero e tipologie di contatori installabili saranno valutati, nel rispetto della normativa tecnica e regolamentare specifica del settore, con il tecnico di Hera S.p.A all'atto del sopralluogo per la formulazione del preventivo di allacciamento.

Servizio FOGNATURA E DEPURAZIONE

Acque nere

- Non si esprime parere in quanto nel comparto non risultano scarichi di acque nere

Acque bianche

- dovranno essere realizzate tutte le opere necessarie affinché le acque meteoriche del comparto confluiscano, previo parere degli Enti competenti, in adeguato corpo idrico superficiale. A tal proposito occorrerà ottenere, da parte di ARPAE-SAC, il rilascio della autorizzazione allo scarico in acque superficiali ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.. Nello specifico le acque, ricadenti completamente in area privata, dovranno essere recapitate, idoneamente laminate secondo i parametri dettati dall'Ente Gestore del corpo ricevente, al fosso ubicato ad ovest del lotto.
- Le opere di progetto, ubicate in area privata, non saranno prese in carico dalla Scrivente.

Servizio GAS

- Non si esprime parere in quanto non richiesto

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il ns. tecnico referente p.i. Marco Luccarini Tel. 051/2814361 email: marco.luccarini@gruppohera.it; pec: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it, avendo cura di citare l'oggetto, la data e il numero di protocollo della presente.

Cordiali saluti.

Procuratore speciale

Dott. Ing. Luca Migliori

Firmato digitalmente

*Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia S.p.A.
Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge,
sottoscritto con firma digitale"*