



Comune di Budrio

Settore Edilizia Privata e Urbanistica
Servizio Edilizia Privata



Prot. 4472
risposta a nota
Prot. 2861 del 06/02/2020
Trasmissione a mezzo PEC

Budrio lì 21/02/2020

Spett. SUAP
Unione Terre di Pianura
suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

OGGETTO: PROCEDURA ART.8 D.P.R. 160/2010 - PERMESSO DI COSTRUIRE PER AMPLIAMENTO E RIORGANIZZAZIONE DI FABBRICATO PRODUTTIVO, IN VARIANTE AL P.S.C. ED AL R.U.E. DEL COMUNE DI BUDRIO - VIA GUIZZARDI N. 38 - ESPRESSIONE PARERE DI COMPETENZA.

In relazione al procedimento in oggetto di cui alla Pratica SUAP n. 14430/2019, con specifico riferimento alla documentazione integrativa pervenuta in data 06/02/2020 con Vs. nota, si comunica che si è proceduto, per quanto di nostra competenza, alla verifica tecnica degli atti trasmessi dal proponente al fine di accertarne la completezza in rapporto a quanto già richiesto in sede di Conferenza dei Servizi con parere prot. 21599 del 03/09/2019 e con successiva nota prot. 31064 del 24/12/2019.

Dagli accertamenti è risultato che i documenti e gli elaborati progettuali sono stati integrati e modificati conformemente a quanto richiesto nelle citate note e definito nel corso degli incontri con il progettista.

Alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene di poter esprimere **PARERE FAVOREVOLE** all'intervento proposto per gli aspetti di competenza di questo Ente, ai fini della conclusione lavori della Conferenza dei Servizi.

Si evidenzia che, preventivamente alla sottoscrizione, dovranno comunque essere definiti e perfezionati, concordandoli con il Comune, alcuni aspetti della convenzione urbanistica riguardanti il contributo di perequazione urbanistica dovuto e la consistenza delle opere di urbanizzazione del comparto per la specifica quota di spettanza in rapporto ai costi stimati.

Distintamente.

Il Responsabile del Settore
Edilizia Privata e Urbanistica
Arch. LAURA POLLACCI

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

Comune di Budrio

Piazza Filopanti, 11 - 40054 Budrio (BO)

Tel. 051-6928258 Fax 051- 6928327 e-mail: ediliziaprivata@comune.budrio.bo.it
C.F. 00469720379 – P.I.00510771207