

AG

Unione Terre di Pianura

suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

e p.c. **Città Metropolitana di Bologna**

Area Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione urbanistica

U.O. Pianificazione urbanistica

cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

HERA S.p.A.

heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

OGGETTO: PROCEDURA ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 - CILA PER PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELL'AREA CORTILIVA E RIORGANIZZAZIONE AREE, IN VARIANTE AL P.S.C. ED AL R.U.E. DEL COMUNE DI BUDRIO - VIA MENGHINI N.1

Parere ai sensi della D.G.R. n. 201/2016

Con riferimento alla procedura di variante urbanistica al PSC e al RUE ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per la sistemazione dell'area cortiliva e riorganizzazione aree in via Menghini 1 in Comune di Budrio, e alla vostra richiesta di parere, conservata agli atti di questa Agenzia al protocollo PG.AT/2019/0004825 del 29/07/2019, si richiamano le circolari trasmesse da questa Agenzia con note PG.AT/2016/0005777 del 14/09/2016, PG.AT/2017/0001564 del 10/03/2017 e PG.AT/2018/0001710 del 09/03/2018, che riportano indicazioni sulla predisposizione dei documenti, al fine dell'espressione del parere ATERSIR ai sensi della D.G.R. n. 201/2016. Tali circolari sono visionabili sul sito web www.atersir.it nella sezione servizio-idrico/regolamenti-e-direttive-tecniche.

In particolare, si evidenzia che nei procedimenti di formazione e approvazione di PSC, POC e loro varianti, nonché varianti ai PRG, la scrivente Agenzia esprime parere sulla coerenza delle nuove previsioni con la programmazione d'ambito del Servizio Idrico Integrato (d'ora in poi S.I.I.), e, di conseguenza, sull'ammissibilità totale o parziale dei nuovi interventi infrastrutturali a carico della tariffa del S.I.I. qualora Comuni, Città Metropolitana di Bologna e Province predispongano piani che disciplinano ambiti di nuovo insediamento, o interventi di riqualificazione o sostituzione urbana riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti.

ATERSIR è chiamata ad esprimersi qualora risultasse, dal parere del Gestore del SII:

- la necessità di realizzare nuove infrastrutture del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.), o di adeguare quelle esistenti, ai fini della previsione delle esigenze infrastrutturali da inserire

nella programmazione d'ambito del S.I.I. riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti.

- l'incidenza delle previsioni urbanistiche sulle aree di salvaguardia e sulle zone di riserva della risorsa destinata al consumo umano.

Le circolari richiamate hanno inoltre chiarito che: *“Per quanto concerne la pianificazione attuativa (PUA, PP) che è caratterizzata da un elevato livello di dettaglio che può comportare varianti agli strumenti sovraordinati, ed il RUE, che ha la sua competenza primaria in ambiti in cui si tende a privilegiare politiche di limitata trasformazione, questa Agenzia ritiene necessario e sufficiente il solo parere del Soggetto Gestore del SII che si esprimerà in relazione agli aspetti tecnici e infrastrutturali. ATERSIR dovrà esprimersi se le trasformazioni urbanistiche previste da tali strumenti pianificatori comportassero, a seguito del confronto con il Gestore, la necessità di inserire nuovi interventi nella programmazione del SII, o incidessero sulle zone di salvaguardia della risorsa destinata al consumo umano ovvero sulla delimitazione degli agglomerati esistenti e comunque nel caso tali valutazioni non fossero già state valutate nei piani sovraordinati”.*

Con la proposta di variante urbanistica al PSC e al RUE si prevede la possibilità di “pavimentare” gran parte dell'area cortiliva dell'azienda *Fuitem e Orsini Fruttaexport S.r.l.* esistente e di superare il vincolo imposto dal PSC/RUE, attualmente oggetto di Scheda d'Ambito APS.N2.1, che prevede il ricorso al PUA.

Esaminata la documentazione trasmessa, assunta agli atti con prot. PG.AT/2019/0004825 del 29/07/2019, si evidenzia che le informazioni fornite non rispondono pienamente alle indicazioni di questa Agenzia, in quanto la richiesta non è stata presentata come da circolare PG.AT/2018/0001710 del 09/03/2018 che prevede l'utilizzo del *Modello di presentazione della domanda*.

Tuttavia, preso atto che è stato acquisito il parere di HERA S.p.A., prot. n.0084122 del 03/09/2019, assunto agli atti con protocollo PG.AT/2019/006000 del 19/09/2019 e che:

- non risulta necessario inserire nuovi interventi nella programmazione del SII;
- gli interventi previsti non interessano zone di salvaguardia della risorsa idrica destinata al consumo umano;

questa Agenzia ritiene sufficiente, come richiamato nelle circolari, il parere espresso dal Soggetto Gestore del S.I.I e conferma che gli interventi previsti sulle infrastrutture di fognatura (acque meteoriche) saranno realizzati dal soggetto attuatore senza alcun contributo a carico della tariffa.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Dirigente
Area Servizio Idrico Integrato
Ing. Marco Grana Castagnetti
(documento firmato digitalmente)