

Data _____

All'Ufficio Tributi del Comune **BARICELLA** **GRANAROLO E.** **MINERBIO**

In riferimento agli immobili siti nel Comune di : (barrare la casella corrispondente al Comune su cui insistono gli immobili oggetto della presente dichiarazione)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER L'APPLICAZIONE
DELL'ESENZIONE AI FINI IMU¹**

Io sottoscritto _____

nato a _____ il _____

C.F. _____, residente in _____

via _____ n. _____, tel. _____ / _____

 proprietario **usufruttuario** **titolare del diritto d'uso o abitazione** **coniuge assegnatario** **altro (indicare il titolo _____)** dei seguenti immobili

INDIRIZZO			ESTREMI CATASTALI					
VIA	n.c.	Int.	Foglio	Map	Sub	Cat	% poss	Rendita

DICHIARO

consapevole delle sanzioni penali e della revoca dei benefici previsti per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, (art.76, D.P.R. 445/2000)

che nel rispetto di quanto previsto dal regolamento comunale e dalla normativa generale vigenti,

APPLICOla riduzione dell'imposta municipale sugli immobili nella misura del 50%, in quanto, a decorrere dal l'/gli immobile/i sopra riportati, anche per quanto riferibile al/i comproprietario/i così identificato/i

1. COGNOME _____ NOME _____

nato a _____ il _____

C.F. _____ % POSSESSO _____

2. COGNOME _____ NOME _____

nato a _____ il _____

C.F. _____ % POSSESSO _____

soddisfa/no le condizioni di seguito indicate:immobile/i **INAGIBILE/INABITABILE** (art. 8. D.lgs. 504/1992, art. 13, comma 3 lettera b) D.L. 6/12/2011 n. 201), per le ragioni di seguito meglio espresse, e **come da documentazione fotografica allegata:**

- Esistenza di crolli parziali/totali dell'immobile
- Presenza significativa di lesioni strutturali tali da costituire pericolo a cose o persone
- Altro _____

Sono/siamo altresì consapevoli che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

Per quanto dichiarato l'immobile/i risulta non essere utilizzato e non utilizzabile stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa di insufficienti condizioni igienico sanitarie.

¹ Compilare i campi relativi alla condizione d'uso dell'immobile oggetto della dichiarazione. Indicare la decorrenza. Allegare la documentazione richiesta ed obbligatoria per l'applicazione dell'aliquota agevolata/esenzione ai fini dell'imposta dovuta.

Per tali ragioni esprimo/i amo impegno a rendere inaccessibile a terzi l'immobile/i, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.

Nell'immobile/i indicato/i non sono in corso interventi di recupero ai sensi della Legge 457/78, art. 31, lettere c) d) ed e) che, diversamente comporterebbero il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (art. 5, comma 6, D.Lgs. 504/1992).

La presente dichiarazione viene resa allo scopo di usufruire del beneficio della riduzione dell'imposta sugli immobili (IMU) nella misura prevista per legge, tenendo altresì conto di quanto disposto dal vigente regolamento comunale, in particolare *all'art. 5 - Immobili inagibili ed inabitabili ed unità collabenti.*

Sono/siamo informato/i del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità verranno addebitati i costi della perizia stessa e recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

La presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, se non intervengono variazioni.

Il sottoscritto si impegna, in caso contrario, a presentare idonea comunicazione attestante il venir meno delle condizioni di agevolazione.

L'applicazione della agevolazione decorrerà senza effetto retroattivo a partire dalla presentazione della presente istanza.

Allegati:[descrizione e n. documenti] _____

Con la mia firma apposta prendo atto che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03, del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e s.m.i., il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza sono finalizzati alla gestione del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o cartacee;*
- il conferimento dei dati è obbligatorio per l'espletamento dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;*
- il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare la necessaria istruttoria;*
- il sottoscritto in qualità di dichiarante può esercitare i diritti di cui agli art.7,15-21,51 del Reg.679/2016/UE (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento che il responsabile del trattamento degli dati per la specifica dichiarazione presentata è l'Unione dei Comuni Terre di Pianura Via San Donato 199 Granarolo dell'Emilia (BO)*

FIRMA²

la firma non va autenticata;

- se il presente modello viene presentato direttamente, la firma va apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla.
- se il presente modello viene trasmesso tramite fax, posta o proprio incaricato, la firma, perché sia ritenuta valida, deve allegare copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento.

A cura del funzionario comunale:

Modalità di identificazione: documento identità **carta identità** **patente** **passaporto** **altro** _____

Numero _____ rilasciato da _____ validità fino a _____

Annotazioni: _____

IL DIPENDENTE ADDETTO

² **SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:** I soggetti passivi, ai fini dell'applicazione delle agevolazioni consentite da regolamento comunale o da legge nazionale, pena l'esclusione dal diritto, hanno l'obbligo di presentare al Servizio tributi, entro il 31 dicembre dell'anno d'imposta dovuta, apposita autocertificazione/istanza utilizzando anche i modelli predisposti, stante altresì il termine fissato per la presentazione della Dichiarazione IMU, ovvero il 30 giugno dell'anno successivo all'imposta di cui trattasi. La validità della presente istanza opera anche per gli anni successivi qualora non intervengano variazioni. L'applicazione della aliquota agevolata decorrerà senza effetto retroattivo a partire dalla presentazione della presente istanza.