

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 275 / 2024

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LOTTO 2 PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE COMUNALI DEL COMUNE DI MINERBIO.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 15 del 22/12/2023 avente ad oggetto "Attribuzione ruolo di coordinatore dell'ente e responsabilità ad interim del settore cuc e progettazione";

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la determinazione n. 114 del 15/03/2024 con la quale è stata avviata la procedura negoziata in 2 lotti per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria di strade comunali per conto del Comune di Minerbio, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari ad € 369.807,97 di cui € 262.885,58 per lavori posti a base di gara, € 7.297,60 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 99.624,79 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- è stato pubblicato in data 21/02/2024 l'avviso di indagine di mercato (Prot. n. 4107 del 20/02/2024) sul profilo di committente www.terredipianura.it e Sitar-ER.it con scadenza 06/03/2024 alle ore 12:00;
- tra gli operatori economici che si sono candidati, i nominativi degli operatori da invitare sono stati individuati mediante selezione sulla base di criteri oggettivi approvati con determine a contrarre n. 438 del 21/12/2023 in riferimento al lotto 2 e n. 448 del 29/12/2023 del Comune di Minerbio;
- l'elenco degli invitati, che si allega al presente atto, è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- entro le ore 18:00 del 3/04/2024, termine fissato per la presentazione delle offerte Lettera invito prot. n. 6466 del 15/03/2024, sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotti	Registro di Sistema	Data ricezione
1	ITALPOSA S.R.L.	04257770406	1,2	PI114782-24	28/03/2024 11:58:00
2	R.A.S. S.R.L.	01529780627	1,2	PI114970-24	28/03/2024 12:36:02
3	VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	06562641008	1,2	PI115339-24	28/03/2024 14:28:26
4	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	04166890402	1,2	PI115670-24	28/03/2024 16:27:06
5	L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	01635570763	1,2	PI117507-24	29/03/2024 17:16:21
6	ZANIBONI S.R.L.	01645130368	2	PI118171-24	02/04/2024 11:19:18
7	TIMA S.R.L.	02490120983	1,2	PI118297-24	02/04/2024 12:04:46
8	CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	02544820646	1,2	PI118524-24	02/04/2024 13:43:25
9	SALIMA S.R.L.	00217440254	2	PI118767-24	02/04/2024 15:33:57
10	PIGNATTI DARIO S.R.L.	02316340369	1,2	PI118770-24	02/04/2024 15:34:25
11	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	01231130400	1,2	PI118904-24	02/04/2024 16:50:14
12	ASFALTI PIACENZA S.R.L.	01514160330	1,2	PI118994-24	02/04/2024 17:28:21
13	BEOZZO COSTRUZIONI S.R.L.	02238080234	1,2	PI119016-24	02/04/2024 17:52:06
14	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	01332730298	1,2	PI119214-24	03/04/2024 09:05:07
15	CONSULTECNO S.R.L.	02249180288	1,2	PI119269-24	03/04/2024 09:25:46
16	RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	01589120235	1,2	PI119379-24	03/04/2024 09:54:43
17	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	03276730243	1,2	PI119383-24	03/04/2024 09:55:15
18	PICANTO APPALTI S.R.L.	04597370610	1,2	PI119442-24	03/04/2024 10:02:10
19	MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	01057130187	1,2	PI119562-24	03/04/2024 10:24:56
20	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	02590000358	1,2	PI119614-24	03/04/2024 10:34:53

21	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368	1,2	PI119668-24	03/04/2024 10:47:58
22	ZINI ELIO S.R.L.	01543211203	1,2	PI119720-24	03/04/2024 11:00:11
23	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	00680790292	1,2	PI120197-24	03/04/2024 12:32:38
24	FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	TSSMSM***	1,2	PI120497-24	03/04/2024 13:40:22
25	SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	03559660372	1,2	PI121032-24	03/04/2024 15:29:13
26	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	1,2	PI121045-24	03/04/2024 15:33:27
27	CGC S.R.L.	03828800247	1,2	PI121355-24	03/04/2024 16:21:33
28	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	00579330804	1,2	PI121668-24	03/04/2024 17:13:54
29	CANTIERI S.R.L.	09404781214	2	PI121730-24	03/04/2024 17:54:05
30	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	01297860205	1,2	PI121732-24	03/04/2024 17:55:54

- con determinazione n. 217 del 02/05/2024 sono state definite le ammissioni ed esclusioni dalla procedura e approvati i relativi verbali nn. 1 e 2, con l'esclusione del concorrente BEOZZO COSTRUZIONI S.R.L.;
- nelle date del 24/04/2024 e 3/05/2024 si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dal verbale n. 3 allegato al presente provvedimento, corrispondenti alla apertura e valutazione dell'offerta economica;
- per il lotto 2, ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 è stato effettuato il calcolo secondo la formula di cui al Metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 della soglia di anomalia, che si è attestata al 13,4338461538%;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente per il lotto 2 il concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a., con sede a Rimini con un ribasso pari al 12,87% rispetto alla base di gara;
- in data 24/04/2024 e 3/05/2024 è stata trasmessa la documentazione al RUP, il quale ha ritenuto necessario verificare la congruità del costo della manodopera indicato richiedendo giustificazioni all'operatore economico;
- è stata avviata la verifica in contraddittorio con l'operatore economico Pesaresi Giuseppe S.p.a., inviando, con nota prot. 9999 del 3/05/2024, la richiesta di giustificazioni in merito alle offerte presentate per entrambi i lotti, assegnando il termine delle ore 12.00 del 13/05/2024 per la risposta;
- entro il termine indicato non sono pervenute giustificazioni da parte di Pesaresi Giuseppe S.p.a.;
- con determinazione n. 251 del 20/05/2024 si è disposta l'esclusione, per i lotti 1 e 2, del concorrente Pesaresi Giuseppe S.p.a. per non aver presentato le integrazioni richieste al fine della valutazione di congruità del costo della manodopera da parte del RUP;
- a seguito dell'esclusione del suddetto concorrente, a norma dell'art. 108 comma 12 del Codice, è stato fatto il ricalcolo della soglia di anomalia, che si è

attestata al 13,2454896970%;

- in base alla nuova soglia è risultato migliore offerente L.T.R. ASPHALT S.R.L. con sede a Tito (PZ) con un ribasso pari al 12,756% rispetto alla base di gara;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 12202/2024) di ritenere i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto e di non ritenere necessario attivare ulteriori verifiche di congruità;

Ritenuto, pertanto, di approvare il verbale di gara n. 3 limitatamente alle risultanze del lotto 2 (dando atto della successiva esclusione di Pesaresi Giuseppe S.p.a. e della successiva individuazione di L.T.R. ASPHALT S.R.L. quale migliore offerente), di procedere all'esclusione dei soggetti collocatisi al di sopra della soglia di anomalia e di procedere all'aggiudicazione del Lotto n. 2, dando atto che la graduatoria finale risulta la seguente:

Operatore economico	Rank	Valore Offerta %
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	1	12,756
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	2	12,511
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	3	12,37
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	4	11,73
PICANTO APPALTI S.R.L.	5	11,628
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	6	11,18
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	7	10,25
ITALPOSA S.R.L.	8	10,233
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	9	9,916
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	10	9,533
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	11	9,03
SALIMA S.R.L.	12	8,338
TIMA S.R.L.	13	7,78
CGC S.R.L.	14	7,77
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	15	7,632
ZANIBONI S.R.L.	16	6,52
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	17	6,21
ZINI ELIO S.R.L.	18	2,84

Considerato inoltre che:

- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di L.T.R. ASPHALT S.R.L. dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara, eccetto il riscontro da parte della Prefettura alla richiesta di comunicazione antimafia inviata il 22/05/2024 mediante BDNA, non ancora pervenuto;
- in base al combinato disposto dell'art. 88 comma 1 e l'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011 si ritiene, vista l'urgenza di avviare i lavori, di procedere all'aggiudicazione nelle more della comunicazione antimafia, fatta salva la

revoca dell'aggiudicazione stessa in caso pervenga successivo riscontro negativo;

- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 12184 del 28/05/2024;

Ritenuto di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. di approvare il verbale di gara n. 3 limitatamente alle risultanze del lotto 2, dando atto della successiva esclusione di Pesaresi Giuseppe S.p.a. e della successiva individuazione di L.T.R. ASPHALT S.R.L. quale migliore offerente a seguito di ricalcolo della soglia di anomalia;
2. disporre l'esclusione, per il lotto 2, dei concorrenti le cui offerte si sono collocate al di sopra della nuova soglia di anomalia, pari al 13,2454896970%, calcolata secondo la formula di cui al Metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, come di seguito elencati:

Operatore economico	Stato Offerta	Valore Offerta %
CANTIERI S.R.L.	Anomalo	16,944
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	Anomalo	16,50
VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo	15,388
PIGNATTI DARIO S.R.L.	Anomalo	15,33
RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	Anomalo	14,95
CONSULTECNO S.R.L.	Anomalo	14,888
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	Anomalo	14,277
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	Anomalo	14,075
EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	Anomalo	13,70
R.A.S. S.R.L.	Anomalo	13,555

3. disporre l'aggiudicazione del Lotto 2 della procedura negoziata per l'affidamento

lavori di manutenzione straordinaria di strade comunali del Comune di Minerbio, dando atto che la graduatoria finale risulta la seguente:

Operatore economico	Rank	Valore Offerta %
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	1	12,756
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	2	12,511
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	3	12,37
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	4	11,73
PICANTO APPALTI S.R.L.	5	11,628
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	6	11,18
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	7	10,25
ITALPOSA S.R.L.	8	10,233
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	9	9,916
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	10	9,533
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	11	9,03
SALIMA S.R.L.	12	8,338
TIMA S.R.L.	13	7,78
CGC S.R.L.	14	7,77
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	15	7,632
ZANIBONI S.R.L.	16	6,52
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	17	6,21
ZINI ELIO S.R.L.	18	2,84

4. affidare il contratto a L.T.R. ASPHALT S.R.L. con sede a Tito (PZ) con un ribasso pari al 12,756% rispetto alla base di gara;
5. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 203.785,26, IVA esclusa, di cui € 143.287,89 per lavori, € 58.272,27 per i costi della manodopera ed € 2.225,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
6. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
7. pubblicare l'esito di gara sul profilo del Committente all'indirizzo www.terredipianura.it;
8. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Minerbio, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 31/05/2024

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DI STRADE COMUNALI DEL COMUNE DI MINERBIO.**

VERBALE 3 – FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

In data 24/04/2024 mediante videoconferenza, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara composto da:

- Silvia Fantazzini – Responsabile del Settore CUC e progettazione dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Presidente;
- Elena Maori – Istruttore Direttivo del Servizio Gare e Contratti dell’Unione di Comuni Terre di Pianura – in qualità di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con nota acquisita al Prot. n. 1006 del 16/1/2024 e integrazione Prot. n. 5140 del 1/03/2024 il Comune di Minerbio ha richiesto l’avvio della procedura di gara in oggetto e trasmesso i documenti progettuali;
- in data 20/2/2024 il Settore Gare e Contratti ha pubblicato avviso di Indagine di Mercato (prot. n. 4107 del 20/2/2024) per la selezione di n. 10 operatori da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito dell’Indagine di Mercato, con scadenza il 6/03/2024, hanno presentato richiesta di partecipazione n. 101 operatori economici;
- l’analisi delle richieste pervenute e la scelta dei soggetti da invitare è stata effettuata sulla base dei criteri di selezione indicati nell’avviso di indagine;
- sono stati invitati a partecipare alla presente procedura n. 45 operatori economici;
- l’elenco degli operatori economici invitati è rimasto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 114 del 15/03/2024, è stata indetta la procedura negoziata, con modalità telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna” (SATER), per l’affidamento dei lavori in oggetto, per un importo di € 369.807,97 di cui € 99.624,79 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 7.297,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo;
- in data 15/03/2024 è stata trasmessa la lettera invito prot. n. 6466/2024 attraverso la piattaforma SATER;
- entro le ore 18.00 del 3/04/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute a sistema le offerte come di seguito elencato:

n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotti Offerti	Registro di Sistema	Data ricezione
1	ITALPOSA S.R.L.	04257770406	1,2	PI114782-24	28/03/2024 11:58:00

2	R.A.S. S.R.L.	01529780627	1,2	PI114970-24	28/03/2024 12:36:02
3	VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	06562641008	1,2	PI115339-24	28/03/2024 14:28:26
4	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	04166890402	1,2	PI115670-24	28/03/2024 16:27:06
5	L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	01635570763	1,2	PI117507-24	29/03/2024 17:16:21
6	ZANIBONI S.R.L.	01645130368	2	PI118171-24	02/04/2024 11:19:18
7	TIMA S.R.L.	02490120983	1,2	PI118297-24	02/04/2024 12:04:46
8	CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	02544820646	1,2	PI118524-24	02/04/2024 13:43:25
9	SALIMA S.R.L.	00217440254	2	PI118767-24	02/04/2024 15:33:57
10	PIGNATTI DARIO S.R.L.	02316340369	1,2	PI118770-24	02/04/2024 15:34:25
11	PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	01231130400	1,2	PI118904-24	02/04/2024 16:50:14
12	ASFALTI PIACENZA S.R.L.	01514160330	1,2	PI118994-24	02/04/2024 17:28:21
13	BEOZZO COSTRUZIONI S.R.L.	02238080234	1,2	PI119016-24	02/04/2024 17:52:06
14	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	01332730298	1,2	PI119214-24	03/04/2024 09:05:07
15	CONSULTECNO S.R.L.	02249180288	1,2	PI119269-24	03/04/2024 09:25:46
16	RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	01589120235	1,2	PI119379-24	03/04/2024 09:54:43
17	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	03276730243	1,2	PI119383-24	03/04/2024 09:55:15
18	PICANTO APPALTI S.R.L.	04597370610	1,2	PI119442-24	03/04/2024 10:02:10
19	MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	01057130187	1,2	PI119562-24	03/04/2024 10:24:56
20	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	02590000358	1,2	PI119614-24	03/04/2024 10:34:53
21	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368	1,2	PI119668-24	03/04/2024 10:47:58

22	ZINI ELIO S.R.L.	01543211203	1,2	PI119720-24	03/04/2024 11:00:11
23	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	00680790292	1,2	PI120197-24	03/04/2024 12:32:38
24	FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	TSSMSM***	1,2	PI120497-24	03/04/2024 13:40:22
25	SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	03559660372	1,2	PI121032-24	03/04/2024 15:29:13
26	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	02967500352	1,2	PI121045-24	03/04/2024 15:33:27
27	CGC S.R.L.	03828800247	1,2	PI121355-24	03/04/2024 16:21:33
28	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	00579330804	1,2	PI121668-24	03/04/2024 17:13:54
29	CANTIERI S.R.L.	09404781214	2	PI121730-24	03/04/2024 17:54:05
30	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	01297860205	1,2	PI121732-24	03/04/2024 17:55:54

- la precedente seduta di gara, in data odierna, si è conclusa con l'ammissione di 29 concorrenti e l'esclusione del concorrente BEOZZO COSTRUZIONI S.R.L. per incompletezza essenziale della documentazione amministrativa, non avendo presentato nei tempi indicati le integrazioni richieste a seguito di soccorso istruttorio;
- la presente seduta pubblica è stata convocata con comunicazione inserita nel sistema SATER il 23/04/2024, registro di sistema PI152993-24.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta virtuale alle ore 14.24.

Per il Lotto 1 si procede all'apertura delle offerte economiche, e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si dà quindi lettura dei valori offerti:

Operatore economico	Valore Offerta %
ITALPOSA S.R.L.	4,133
R.A.S. S.R.L.	11,000
VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	15,388
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	6,210
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	12,113

TIMA S.R.L.	7,780
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	5,560
PIGNATTI DARIO S.R.L.	14,700
PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	11,500
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	8,888
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	11,180
CONSULTECNO S.R.L.	11,355
RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	13,870
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	11,022
PICANTO APPALTI S.R.L.	13,021
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	10,250
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	16,500
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	1,577
ZINI ELIO S.R.L.	2,840
EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	10,850
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	10,580
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	10,525
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	9,574
CGC S.R.L.	5,770
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	12,511
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	9,533

Essendo presenti un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, è stato formulato il calcolo automatico della soglia di anomalia dal sistema SATER (art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016) secondo la formula di cui al **Metodo A** dell'Allegato II.2 del Codice il cui valore è risultato 11,5213076923%. Se ne riporta l'esito:

Operatore economico	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %
PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	Aggiudicatario proposto	1	11,50
CONSULTECNO S.R.L.	II Classificato	2	11,355
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL		3	11,18
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.		4	11,022
R.A.S. S.R.L.		5	11,00
EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.		6	10,85

Operatore economico	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO		7	10,58
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI		8	10,525
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.		9	10,25
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.		10	9,574
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.		11	9,533
ASFALTI PIACENZA S.R.L.		12	8,888
TIMA S.R.L.		13	7,78
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.		14	6,21
CGC S.R.L.		15	5,77
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.		16	5,56
ITALPOSA S.R.L.		17	4,133
ZINI ELIO S.R.L.		18	2,84
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.		19	1,577
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	Anomalo		16,50
VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo		15,388
PIGNATTI DARIO S.R.L.	Anomalo		14,70
RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	Anomalo		13,87
PICANTO APPALTI S.R.L.	Anomalo		13,021
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	Anomalo		12,511
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	Anomalo		12,113

Applicandosi l'esclusione automatica, la migliore offerta al di sotto della soglia automatica di anomalia è presentata da PESARESI GIUSEPPE S.P.A. (11,500%). Si formula pertanto proposta di aggiudicazione per il lotto 1 in suo favore, fatta salva la verifica dei costi della manodopera e della sicurezza e la facoltà del RUP di effettuare la verifica di congruità. Si dispone pertanto la trasmissione degli atti al RUP.

Si sospende la seduta alle ore 17.08 e si rinvia alle ore 9.00 del 3/05/2024 per l'apertura delle offerte economiche del lotto 2.

In data 3/05/2024 si riapre la seduta alle ore 9.04. Per il Lotto 2 si procede all'apertura delle offerte economiche, e ad accertare la regolarità formale dei documenti contenuti nella busta virtuale. Si dà quindi lettura dei valori offerti:



Operatore economico	Valore Offerta %
ITALPOSA S.R.L.	10,233
R.A.S. S.R.L.	13,555
VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	15,388
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.	6,21
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	12,756
ZANIBONI S.R.L.	6,52
TIMA S.R.L.	7,78
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.	12,37
SALIMA S.R.L.	8,338
PIGNATTI DARIO S.R.L.	15,33
PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	12,87
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	9,03
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	11,18
CONSULTECNO S.R.L.	14,888
RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	14,95
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	14,277
PICANTO APPALTI S.R.L.	11,628
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	10,25
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	16,5
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	7,632
ZINI ELIO S.R.L.	2,84
EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	13,7
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO	11,73
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	14,075
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	9,916
CGC S.R.L.	7,77
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	12,511
CANTIERI S.R.L.	16,944
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	9,533

Essendo presenti un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, è stato formulato il calcolo automatico della soglia di anomalia dal sistema SATER (art. 54

comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016) secondo la formula di cui al **Metodo A** dell'Allegato II.2 del Codice il cui valore è risultato 13,4338461538%. Se ne riporta l'esito:

Operatore economico	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %
PESARESI GIUSEPPE S.P.A.	Aggiudicatario proposto	1	12,87
L.T.R. ASPHALT - S.R.L.	II Classificato	2	12,756
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.		3	12,511
CLEMENTE COSTRUZIONI S.R.L.		4	12,37
FLORO VIVAISMO DI TASSO MASSIMO		5	11,73
PICANTO APPALTI S.R.L.		6	11,628
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL		7	11,18
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.		8	10,25
ITALPOSA S.R.L.		9	10,233
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.		10	9,916
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.		11	9,533
ASFALTI PIACENZA S.R.L.		12	9,03
SALIMA S.R.L.		13	8,338
TIMA S.R.L.		14	7,78
CGC S.R.L.		15	7,77
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.		16	7,632
ZANIBONI S.R.L.		17	6,52
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI S.R.L.		18	6,21
ZINI ELIO S.R.L.		19	2,84
CANTIERI S.R.L.	Anomalo		16,944
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice P&G COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	Anomalo		16,50
VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.	Anomalo		15,388
PIGNATTI DARIO S.R.L.	Anomalo		15,33
RTI ITALBETON S.P.A. - CO.D.ECO. SRL	Anomalo		14,95
CONSULTECNO S.R.L.	Anomalo		14,888
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	Anomalo		14,277
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	Anomalo		14,075
EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	Anomalo		13,70
R.A.S. S.R.L.	Anomalo		13,555

Applicandosi l'esclusione automatica, la migliore offerta al di sotto della soglia automatica di anomalia è presentata da PESARESI GIUSEPPE S.P.A. (12,87%). Si formula pertanto proposta di aggiudicazione per il lotto 2 in suo favore, fatta salva la verifica dei costi della manodopera e della sicurezza e la facoltà del RUP di effettuare la verifica di congruità.

Si dispone pertanto la trasmissione degli atti al RUP del Comune di Minerbio.

Si dichiara chiusa la seduta alle ore 9.57.

Letto, approvato e sottoscritto.

Silvia Fantazzini (Presidente)

Elena Maori (Segretario verbalizzante)
