

SETTORE WELFARE LOCALE
SERVIZIO SOCIALE

DETERMINAZIONE N. 386 / 2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA - COMUNE DI MALALBERGO**

IL RESPONSABILE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e la relativa Nota di aggiornamento approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 02 del 30 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 02 del 30 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 05 del 30 gennaio 2023 e successive modificazioni;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Unione, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 19 del 28/12/2017, immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- lo Statuto dell'Unione;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 16/2023 "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2023-2025 (PIAO 2023-2025): APPROVAZIONE" con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione "Performance" e, contestualmente, sono stati assegnati ai Responsabili di Settore gli obiettivi;

VISTI, inoltre:

- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 5/2023, con cui sono stati conferiti gli incarichi per la sostituzione dei Responsabili Apicali dell'Unione in caso di loro assenza o impedimento temporanei;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 3/2023, con cui sono stati conferiti gli incarichi di responsabilità dei Settori dell'Ente ai funzionari apicali e, contestualmente, gli incarichi già conferiti sono stati convertiti in Elevate

Qualificazioni (EQ), ai sensi degli artt. 107 e 109, D.lgs. n. 267/2000 ed in applicazione del CCNL 2019-2021;

- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 17/2022, con cui è stata disposta la sostituzione dei Responsabili apicali in caso di loro assenza o impedimento temporanei;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 118/2011, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, ed in particolare dal comma 14 secondo cui a decorrere dal 2016 gli enti di cui all'art. 2 adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- *Comune di BARICELLA:*
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 26/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
- *Comune di GRANAROLO DELL'EMILIA:*
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
- *Comune di MALALBERGO:*
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e

- scolastici", immediatamente eseguibile;
- **Comune di MINERBIO:**
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
 - **Unione TERRE DI PIANURA:**
 - deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 3 del 29/03/2021 avente ad oggetto "Conferimento della funzione Servizi Sociale - Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei Comuni Terre di Pianura", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 29/03/2021 avente ad oggetto "Conferimento delle funzioni inerenti i Servizi Educativi e Scolastici - approvazione dello schema di convenzione tra i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei Comuni Terre di Pianura", immediatamente eseguibile;

VISTE:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 879 del 13 luglio 2015 "Riconoscimento alla Conferenza metropolitana della Città metropolitana di Bologna del ruolo e delle funzioni del Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche abitative, di cui all'art. 5 comma 3 della L.R. 24/2001, come modificata dalla L.R. 24/2013";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016, recante "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni Erp";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2228 del 21 Dicembre 2016 recante "Determinazioni relative all'applicazione dei canoni ERP stabilite dalla DGR n. 894/2016";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n 739 del 31 Maggio 2017 recante "Correttivi alla metodologia di calcolo dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";
- l'Atto di Orientamento approvato dalla Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta dell'8 novembre 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19/12/2016 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016 "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e

delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni ERP" – Approvazione Atto di Indirizzo Metropolitano";

- l'Atto di Orientamento della Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta del 07/07/2017, pubblicato in data 13/03/2017 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 739 del 31 Maggio 2017 – Correttivi alla metodologia per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";

RICHIAMATE integralmente

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 21 del 22/12/2021 ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";
- la determinazione n. 296 del 05/05/2022 ad oggetto "Avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", con la quale si è proceduto all'approvazione dell'Avviso pubblico contenente i termini e le modalità per la presentazione delle domande di assegnazione di alloggi E.R.P., per la formazione della prima graduatoria aperta, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento, succitato e per i successivi aggiornamenti;
- la determinazione n. 781/2022 avente ad oggetto "APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - COMUNI DI BARICELLA, GRANAROLO DELL'EMILIA, MALALBERGO E MINERBIO";
- la determinazione n. 897/2022 avente ad oggetto "APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE APERTE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - COMUNI DI BARICELLA, GRANAROLO DELL'EMILIA, MALALBERGO E MINERBIO";

DATO ATTO che entro il termine previsto dal Regolamento sopracitato, sono pervenute al protocollo dell'Unione, per il Comune di Malalbergo, n. 15 domande;

DATO ATTO che, in considerazione della natura e della tipologia del beneficio in corso di assegnazione tutte le istanze pervenute sono state sottoposte ad un controllo preventivo attivando controlli incrociati sulla documentazione e sui dati contenuti nelle Dichiarazioni ISEE rese in allegato consultando i seguenti database:

- Anagrafe comunale on line;
- Sistema Territoriale del Catasto (SISTER);
- Banca dati ISEE INPS;

RILEVATO inoltre che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del vigente Regolamento, si è provveduto all'istruttoria delle domande presentate attribuendo per ciascuna domanda i punteggi spettanti sulla base della situazione dichiarata e/o accertata d'ufficio;

CONSIDERATO che per il Comune di Malalbergo si è proceduto a escludere le seguenti domande:

- Prot. 1613/2023 - in quanto è stato presentato un ISEE non in corso in validità;

- Prot. 6374/2023 - in quanto rinunciataro di alloggio ERP, presentazione domanda in anticipo rispetto alle tempistiche previste dal Regolamento;
- Prot. 7166/2023 - per la quale si è accertato che il permesso di soggiorno non ha la validità temporale di n. 2 anni previsti dal Regolamento;
- Prot. 2022/2023 - per assenza del possesso del requisito di residenza nel territorio regionale da almeno 3 anni;
- Prot. 3176/2023 - per assenza del possesso del requisito di residenza nel territorio regionale da almeno 3 anni;
- Prot. 3123/2023 - per assenza del possesso del requisito di residenza nel territorio regionale da almeno 3 anni;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione della graduatoria aperta per il Comune di Malalbergo, avente carattere provvisorio, per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, graduatoria che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 del vigente Regolamento;

DATO ATTO che, come disposto dall'art. 10 comma 7 del "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio, gli interessati possono presentare ricorso all'apposita Commissione per l'esame dei ricorsi e che la graduatoria definitiva, formata anche a seguito della decisione sugli eventuali ricorsi, verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Pianura per 30 giorni, divenendo esecutiva dal primo giorno di pubblicazione;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

VISTI:

- Lo Statuto dell'Unione;
- l'art. 183 del decreto legislativo 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità Armonizzata, approvato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 19 del 28/12/2017 e s.m.i.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014;
- le linee guida in materia di trattamento dei dati personali per finalità di pubblicazione e diffusione di atti e documenti di enti locali - 19 Aprile 2007 - G.U. n. 120 del 25 Maggio 2007;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, l'allegata graduatoria aperta provvisoria per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., che costituisce parti integrante e sostanziale

- del presente atto, redatta ai sensi dell'art. 10 del vigente "Regolamenti per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, comprendente:
- Comune di Malalbergo
 - n. 34 domande valide con un punteggio minimo di punti 0 e massimo di punti 12;
 - n. 6 domande escluse con relativo motivo di esclusione;
 - 2. Di pubblicare tale graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Pianura per 30 giorni consecutivi, dando atto che gli interessati potranno presentare ricorso al punteggio attribuito provvisoriamente o al motivo di esclusione, alla Commissione per l'esame dei ricorsi di cui all'art. 13 del succitato Regolamento entro 30 giorni dal primo giorno di pubblicazione della presente graduatoria all'Albo;
 - 3. Di precisare che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 dei vigenti Regolamenti;
 - 4. Di dare atto altresì che, contestualmente alla data di pubblicazione della presente graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line dell'Unione Terre di Pianura, sarà inviata apposita comunicazione informativa a mezzo mail a tutti i richiedenti e che, al termine della valutazione dei ricorsi, verrà stilata e pubblicata la graduatoria aperta definitiva che verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line dell'Unione e sul sito web dell'Unione Terre di Pianura per trenta giorni, ai sensi di quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";
 - 5. Di dare atto che la presente graduatoria sostituisce integralmente quelle sinora vigenti, approvata con determinazione n. 199/2023.

Lì, 19/07/2023

IL RESPONSABILE
VETRUGNO TEODORO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**Graduatoria Provvisoria
Di Edilizia Residenziale Pubblica
Comune di Malalbergo**

N.	Prot.	Data	Punteggio Assegnato
1	10355	20-05-2022	12
2	13895	29-06-2022	12
3	13459	25-06-2022	11
4	10163	18-05-2022	11
5	17443	28-07-2022	9
6	13654	28-06-2022	8
7	12657	16-06-2022	8
8	4851	03-03-2023	7
9	11506	04-06-2022	7
10	11503	04-06-2022	7
11	12737	17-06-2022	7
12	6453	23-03-2023	7
13	6930	29-03-2023	7
14	10774	25-05-2022	6
15	11345	01-06-2022	6
16	12114	10-06-2022	5
17	13697	28-06-2022	5
18	12386	14-06-2022	5
19	12983	21-06-2022	5
20	12970	21-06-2022	5
21	11083	30-05-2022	5
22	11193	31-05-2022	4
23	5040	07-03-2023	4
24	13671	28-06-2022	4
25	13419	24-06-2022	4
26	12795	17-06-2022	4
27	6320	22-03-2023	3
28	5037	07-03-2023	3
29	18479	05-08-2022	3
30	10983	27-05-2022	3
31	13707	28-06-2022	1
32	13878	29-06-2022	1
33	14057	30-06-2022	1
34	3661	16-02-2023	0

Domande Escluse

N.	Prot.	Data	Motivo Esclusione
1	2022	27-01-2023	Escluso per la mancanza del requisito della residenza nel territorio regionale di 3 anni
2	3176	09-02-2023	Escluso per la mancanza del requisito della residenza nel territorio regionale di 3 anni e ISEE difforme
3	3123	09-02-2023	Escluso per la mancanza del requisito della residenza nel territorio regionale di 3 anni
4	1613	20-01-2023	Escluso per mancata presentazione di ISEE in corso di validità
5	6374	22-03-2023	Escluso - rinunciatario di alloggio ERP - presentazione domanda in anticipo rispetto alle tempistiche previste dal Regolamento
6	7166	30-03-2023	Escluso per mancanza del permesso di soggiorno biennale