

AREA SERVIZI GENERALI
SETTORE GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 404 / 2019

OGGETTO: INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI CASTENASO (BO)

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- la L. 8/11/1991, n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62 del 21/12/2018 il Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 20 del 23/04/2018 con la quale è stato approvato l'accordo di collaborazione con l'Agenzia Intercent-er della Regione Emilia Romagna per l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER) per lo svolgimento delle proprie procedure di gara con modalità informatiche, sottoscritto dalle parti in data 09/05/2018;

Considerata l'intenzione del Comune di Castenaso di affidare il servizio di pulizia degli edifici per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2022 mediante convenzione con cooperativa sociale di tipo B;

Vista la comunicazione pervenuta dal Comune di Castenaso, Prot. n. 23539 del 4/11/2019 con la quale:

- si è richiesta l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto, codice CUI S01065340372202000001, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base al miglior rapporto qualità-prezzo;

- è stata trasmessa la determinazione a contrarre n. 468 del 31/10/2019, con la quale sono stati approvati i requisiti di partecipazione;

Dato atto che successivamente il Comune di Castenaso ha trasmesso la determinazione n. 530 del 2/12/2019 di approvazione dei documenti di progetto, unitamente agli elaborati progettuali;

Considerato che:

- la procedura sarà esperita dal Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, ai sensi della Convenzione sopra citata, stipulata tra i Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione di Comuni Terre di Pianura;
- la Responsabile della procedura di gara è la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura;
- Responsabile Unico del procedimento per l'appalto in oggetto è il Responsabile dell'Area Bilancio del Comune di Castenaso (BO), Dott. Massimiliano Tundo;

Dato atto che l'entità presunta del contratto è pari ad € 186.234,27, IVA esclusa, determinati come segue:

	Valore annuo	Valore globale presunto
Servizio di pulizia locali comunali	€ 61.278,09	€ 183.834,27
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 800,00	€ 2.400,00
Totale	€ 62.078,09	€ 186.234,27

Dato atto che:

- il valore globale dell'appalto è inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto è possibile procedere, in deroga alle procedure ordinarie stabilite dal Codice dei contratti, a stipula di una convenzione ai sensi dell'art. 5 della L. 381/1991, previo svolgimento di una procedura di selezione idonea ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;
- a tal fine in data 7/11/2019 è stato pubblicato sul profilo del committente un avviso di indagine di mercato, con scadenza 22/11/2019;
- l'elenco degli operatori economici che hanno chiesto di essere invitati alla procedura, e che saranno invitati alla stessa, è dichiarato riservato fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- il presente affidamento non è soggetto agli obblighi di adesione a convenzioni e di utilizzo dei mercati elettronici di cui alla L. 296/2006 e di suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 51 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- il presente affidamento è comunque soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, tra cui l'acquisizione del codice CIG;
- ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. n. 266/2005 e della Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 1174/2018, il contributo obbligatorio dovuto ad ANAC per la procedura in oggetto è pari ad € 225,00;
- con determinazione n. 33 del 23/01/2019 avente ad oggetto "Impegno spesa per contributi obbligatori dovuti ad ANAC e per la pubblicazione di bandi ed esiti di gara sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana per l'anno 2019" sono già stati impegnati i costi del contributo obbligatorio come sopra specificato;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate:

1. di avviare la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il Comune di Castenaso, per un importo di € 186.234,27, di cui € 2.400,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che i servizi saranno affidati mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata in base al miglior rapporto qualità-prezzo, finalizzata alla stipula di una convenzione ai sensi dell'art. 5 della L. 381/1991;
3. di approvare gli schemi di Lettera Invito e i modelli di istanza di partecipazione, dichiarazione versamento imposta di bollo, dichiarazioni integrative al DGUE, conservati in atti presso lo scrivente Settore che, seppur non allegati, si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che l'offerta dovrà essere elaborata sulla base delle indicazioni in essi contenute;
4. di dare atto che i costi relativi al contributo a favore di ANAC, così come indicato nelle premesse, sono stati impegnati con determinazione n. 33/2019;
5. di dare atto che i nominativi degli operatori da invitare sono stati individuati mediante indagine di mercato e che dei suddetti nominativi si dichiara la natura riservata fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
6. di fissare il termine per la ricezione delle offerte nel giorno 9/01/2020 alle ore 18.00;
7. di rinviare a successivo atto, da adottare alla scadenza del termine per la ricezione delle offerte, la nomina della Commissione di gara;

8. di dare atto che il contratto verrà stipulato dall'Ente Committente in forma pubblica amministrativa;
9. di dare atto che, in base a quanto previsto dalla legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, alla procedura in oggetto è stato attribuito il numero di CIG 8126450EAC.

Lì, 04/12/2019

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)