

AREA SERVIZI GENERALI
SETTORE GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 247 / 2018

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2018-2019 PER IL COMUNE DI MINERBIO (BO)

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (nuovo Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014, modificato con D.G. n. 12 del 14/03/2016;

Richiamata la propria precedente determinazione a contrarre n. 97 del 7/03/2018 del Settore Gare e Contratti dell'Unione Terre di Pianura si è dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per il Comune di Minerbio per gli anni 2018 -2019 per un importo complessivo pari a € 733.838,07 IVA esclusa, comprensivo dell'opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni, dell'opzione di aumento dell'entità dell'appalto nella misura del 20% e dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- entro le ore 12.00 del 16/04/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute debitamente sigillati e controfirmati n. 4 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede	C.F./P.IVA	Arrivo
1	ARCADIA IMPIANTI SRL	Castel S. Pietro Terme (Bo)	01719721209	13/04/2018 Prot. 8546
2	COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI SCARL	Rocca San Casciano (Fc)	00893950402	ore 9.42 del 16/04/18 Prot. 86063
3	RTI AVOLA SOC. COOP. - MANUTENCOOP FACILITY MENAGEMENT SPA	Castel Maggiore (Bo)	01227390372	ore 9.54 del 16/04/18 Prot. 8596
4	MANNA SPA UNIPERSONALE	Eboli (Sa)	05208880657	ore 9.54 del 16/04/18 Prot. 8619

- oltre il termine di presentazione delle offerte, alle ore 12.20 del 16/04/2018, è pervenuto il seguente plico:

	Operatore economico	Sede	C.F./P.IVA	Arrivo
5	Garden Centre Service Company	Chieti (CH)	01953800693	ore 12,20 del 16/04/18 Prot. 8652

- nelle date del 18/04, 11/05/2018 e 15/06/2018 si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dai verbali nn. 1 e 2 allegati alla determina di ammissione ed esclusione e nn. 3 e 4 allegati presente provvedimento, corrispondenti alla verifica della documentazione amministrativa dei partecipanti, ammissione in gara, apertura e valutazione dell'offerta tecnica, apertura dell'offerta economica, verifica di congruità e formulazione della proposta di aggiudicazione;
- con determinazione n. 193 del 11/05/2018 sono state definite le ammissioni e le esclusioni dalla procedura;
- a seguito delle operazioni di gara è risultata migliore offerente l'operatore economico Rti Coop. Avola - Manutencoop con sede a Castel Maggiore (Bo) in Via Galliera n.14/A con un punteggio complessivo attribuito pari a 99,80 su 100,00 corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - a) offerta tecnico/organizzativa: punti 70,00 su 70,00,
 - b) offerta economica: punti 29,80 (ribasso percentuale unico offerto pari al 27,62% sia sui servizi a corpo che su quelli a misura),
 per un valore di aggiudicazione per servizi a corpo e a misura pari ad € 509.008,16 oltre € 30.593,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di di € 539.602,02;
- la proposta di aggiudicazione, come indicato negli allegati verbali di gara, è stata condizionata all'esito positivo della verifica dei congruità dell'offerta dell'operatore economico Rti Coop. Avola - Manutencoop, da effettuarsi a norma dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;
- la verifica della congruità dell'offerta si è svolta in contraddittorio con l'impresa a norma dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, in particolare:
 - su richiesta del Rup dell'Ente Committente, con nota prot. 10968 del 15/05/2018 sono stati richiesti chiarimenti all'operatore economico Rti Coop. Avola - Manutencoop in merito all'offerta presentata e specificatamente l'analisi dei prezzi per ciascuna voce del documento "calcolo di spesa" - sia per la parte a corpo che per le opere a misura - e una relazione che spieghi e giustifichi la sostenibilità dell'offerta nel suo complesso con particolare riferimento, per la parte a corpo, al numero annuo previsto di interventi per ogni singola attività;
 - in data 30/05/2018, entro il termine perentorio assegnato, sono pervenute le giustificazioni da parte dell'operatore economico Rti Coop. Avola - Manutencoop (acquisite al prot. generale dell'Unione Terre di Pianura al n. 12315);
 - in data 05/06/2018 con nota acquisita al prot. n. 12887, il RUP dell'Ente Committente, sulla base degli elementi prodotti dal suddetto operatore economico, ha comunicato che l'offerta presentata è risultata congrua e non anormalmente bassa rispetto all'oggetto del contratto;
- a seguito dell'esito positivo della valutazione sulla congruità dell'offerta, nella seduta pubblica del 15/06/2018 si è formulata proposta di aggiudicazione in favore di Rti Coop. Avola - Manutencoop con sede a Castel Maggiore (Bo) in Via

Galliera n.14/A;

Ritenuto di approvare le risultanze dei verbali di gara sopra citati e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è da subordinare all'esito positivo di tali verifiche;

Ritenuto:

- di pubblicare l'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito www.sitar-er.it, sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it, nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- di impegnare la spesa relativa alla pubblicazione:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, dando atto che il costo relativo alla pubblicazione pari ad € 840,56 è stato impegnato con determinazione n. 127 del 22/03/2018 in favore di Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato;
 - sui 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 a diffusione locale, pari ad € 697,00 oltre IVA è stato impegnato con determinazione n. 81 del 23/02/2018 in favore di Lexmedia srl a socio unico, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per il Comune di Minerbio in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
2. affidare il contratto a Rti Coop. Avola - Manutencoop con sede a Castel Maggiore (Bo) in Via Galliera n.14/A con un punteggio complessivo attribuito pari a 99,80 su 100,00 corrispondente alla somma delle seguenti valutazioni:
 - offerta tecnico/organizzativa: punti 70,00 su 70,00
 - offerta economica: punti 29,80 (ribasso percentuale unico offerto pari al 27,62% sia sui servizi a corpo che su quelli a misura)

per un valore di aggiudicazione per lavori a corpo e a misura pari ad € 509.008,16 oltre € 30.593,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di di € 539.602,02;

3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 224.834,17 di cui € 12.747,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche, attualmente in corso, in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara;
5. pubblicare l'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito www.sitar-er.it nonché, per estratto, su due quotidiani a maggior diffusione nazionale e su due quotidiani a maggior diffusione locale e inoltre, sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it; ;
6. dare atto che il costo relativo alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana è stato impegnato con determinazione n. 127/2018 a favore dell'Istituto Poligrafico Zecca dello Stato;
7. dare atto che il costo relativo alla pubblicazione sui quotidiani è stato impegnato con determinazione n. 81/2018 in favore di Lexmedia srl a socio unico, a seguito dell'affidamento alla suddetta del servizio di pubblicità legale;
8. dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
9. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Minerbio, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 28/06/2018

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)