

SETTORE WELFARE LOCALE
SERVIZIO SOCIALE

DETERMINAZIONE N. 385 / 2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA - COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA**

IL RESPONSABILE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e la relativa Nota di aggiornamento approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 02 del 30 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 02 del 30 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 05 del 30 gennaio 2023 e successive modificazioni;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Unione, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 19 del 28/12/2017, immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- lo Statuto dell'Unione;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 16/2023 "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2023-2025 (PIAO 2023-2025): APPROVAZIONE" con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione "Performance" e, contestualmente, sono stati assegnati ai Responsabili di Settore gli obiettivi;

VISTI, inoltre:

- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 5/2023, con cui sono stati conferiti gli incarichi per la sostituzione dei Responsabili Apicali dell'Unione in caso di loro assenza o impedimento temporanei;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 3/2023, con cui sono stati conferiti gli incarichi di responsabilità dei Settori dell'Ente ai funzionari apicali e, contestualmente, gli incarichi già conferiti sono stati convertiti in Elevate

Qualificazioni (EQ), ai sensi degli artt. 107 e 109, D.lgs. n. 267/2000 ed in applicazione del CCNL 2019-2021;

- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 17/2022, con cui è stata disposta la sostituzione dei Responsabili apicali in caso di loro assenza o impedimento temporanei;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 118/2011, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, ed in particolare dal comma 14 secondo cui a decorrere dal 2016 gli enti di cui all'art. 2 adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- **Comune di BARICELLA:**
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 26/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
- **Comune di GRANAROLO DELL'EMILIA:**
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
- **Comune di MALALBERGO:**
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e

- scolastici", immediatamente eseguibile;
- **Comune di MINERBIO:**
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni servizi sociali (D.L. 78/2010, art. 14, comma 27 lett G e art. 7 comma 3 L.R. 21/2012 e s.m.i.)", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 24/03/2021 avente per oggetto "Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei comuni Terre di Pianura per il conferimento delle funzioni inerenti i servizi educativi e scolastici", immediatamente eseguibile;
 - **Unione TERRE DI PIANURA:**
 - deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 3 del 29/03/2021 avente ad oggetto "Conferimento della funzione Servizi Sociale - Approvazione dello schema di convenzione tra i comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei Comuni Terre di Pianura", immediatamente eseguibile;
 - deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 29/03/2021 avente ad oggetto "Conferimento delle funzioni inerenti i Servizi Educativi e Scolastici - approvazione dello schema di convenzione tra i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione dei Comuni Terre di Pianura", immediatamente eseguibile;

VISTE:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 879 del 13 luglio 2015 "Riconoscimento alla Conferenza metropolitana della Città metropolitana di Bologna del ruolo e delle funzioni del Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche abitative, di cui all'art. 5 comma 3 della L.R. 24/2001, come modificata dalla L.R. 24/2013";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016, recante "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni Erp";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2228 del 21 Dicembre 2016 recante "Determinazioni relative all'applicazione dei canoni ERP stabilite dalla DGR n. 894/2016";
- la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n 739 del 31 Maggio 2017 recante "Correttivi alla metodologia di calcolo dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";
- l'Atto di Orientamento approvato dalla Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta dell'8 novembre 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19/12/2016 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 894 del 13 Giugno 2016 "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e

delle modalità per il calcolo e l'applicazione dei canoni ERP" – Approvazione Atto di Indirizzo Metropolitano";

- l'Atto di Orientamento della Conferenza Metropolitana di Bologna nella seduta del 07/07/2017, pubblicato in data 13/03/2017 ad oggetto "Attuazione della DGR Emilia-Romagna n. 739 del 31 Maggio 2017 – Correttivi alla metodologia per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";

RICHIAMATE integralmente

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 21 del 22/12/2021 ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";
- la determinazione n. 296 del 05/05/2022 ad oggetto "Avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", con la quale si è proceduto all'approvazione dell'Avviso pubblico contenente i termini e le modalità per la presentazione delle domande di assegnazione di alloggi E.R.P., per la formazione della prima graduatoria aperta, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento, succitato e per i successivi aggiornamenti;
- la determinazione n. 781/2022 avente ad oggetto "APPROVAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - COMUNI DI BARICELLA, GRANAROLO DELL'EMILIA, MALALBERGO E MINERBIO";
- la determinazione n. 897/2022 avente ad oggetto "APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE APERTE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - COMUNI DI BARICELLA, GRANAROLO DELL'EMILIA, MALALBERGO E MINERBIO";

DATO ATTO che entro il termine previsto dal Regolamento sopracitato, sono pervenute al protocollo dell'Unione, per il Comune di Granarolo dell'Emilia, n. 24 domande;

DATO ATTO che, in considerazione della natura e della tipologia del beneficio in corso di assegnazione tutte le istanze pervenute sono state sottoposte ad un controllo preventivo attivando controlli incrociati sulla documentazione e sui dati contenuti nelle Dichiarazioni ISEE rese in allegato consultando i seguenti database:

- Anagrafe comunale on line;
- Sistema Territoriale del Catasto (SISTER);
- Banca dati ISEE INPS;

RILEVATO inoltre che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del vigente Regolamento, si è provveduto all'istruttoria delle domande presentate attribuendo per ciascuna domanda i punteggi spettanti sulla base della situazione dichiarata e/o accertata d'ufficio;

CONSIDERATO che per il Comune di Granarolo dell'Emilia si è proceduto a escludere le seguenti domande:

- Prot. 14154/2022 – in quanto titolare di una quota superiore al 50% di diritto di

- proprietà sull'alloggio in cui abita;
- Prot. 2927/2023 - in quanto la sede dell'attività lavorativa non soddisfa il requisito previsto dall'art. 7, comma B, punto b2) del vigente Regolamento;
 - Prot. 5142/2023 - in quanto la sede dell'attività lavorativa non soddisfa il requisito previsto dall'art. 7, comma B, punto b2) del vigente Regolamento;
 - Prot. 5480/2023 - per la quale si è accertato che il permesso di soggiorno non ha la validità temporale di n. 2 anni previsti dal Regolamento;
 - Prot. 6198/2023 - per assenza del possesso del requisito di residenza nel territorio regionale da almeno 3 anni;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione della graduatoria aperta per il Comune di Granarolo dell'Emilia, avente carattere provvisorio, per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, graduatoria che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 del vigente Regolamento;

DATO ATTO che, come disposto dall'art. 10 comma 7 dei "Regolamento per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio, gli interessati possono presentare ricorso all'apposita Commissione per l'esame dei ricorsi e che la graduatoria definitiva, formata anche a seguito della decisione sugli eventuali ricorsi, verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Pianura per 30 giorni, divenendo esecutiva dal primo giorno di pubblicazione;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

VISTI:

- Lo Statuto dell'Unione;
- l'art. 183 del decreto legislativo 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità Armonizzata, approvato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 19 del 28/12/2017 e s.m.i.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014;
- le linee guida in materia di trattamento dei dati personali per finalità di pubblicazione e diffusione di atti e documenti di enti locali - 19 Aprile 2007 - G.U. n. 120 del 25 Maggio 2007;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, l'allegata graduatoria aperta provvisoria per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., che costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto, redatte ai sensi dell'art. 10 dei vigenti "Regolamenti per

- l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, comprendente:
- Comune di Granarolo dell'Emilia
 - n. 67 domande valide con un punteggio minimo di punti 0 e massimo di punti 14;
 - n. 5 domande escluse con relativo motivo di esclusione;
 - 2. Di pubblicare tale graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line e sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Pianura per 30 giorni consecutivi, dando atto che gli interessati potranno presentare ricorso al punteggio attribuito provvisoriamente o al motivo di esclusione, alla Commissione per l'esame dei ricorsi di cui all'art. 13 del succitato Regolamento entro 30 giorni dal primo giorno di pubblicazione della presente graduatoria all'Albo;
 - 3. Di precisare che le domande ammesse sono state graduate fra loro secondo quanto disposto all'art. 10 comma 5 dei vigenti Regolamenti;
 - 4. Di dare atto altresì che, contestualmente alla data di pubblicazione della presente graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio On Line dell'Unione Terre di Pianura, sarà inviata apposita comunicazione informativa a mezzo mail a tutti i richiedenti e che, al termine della valutazione dei ricorsi, verrà stilata e pubblicata la graduatoria aperta definitiva che verrà ulteriormente pubblicata all'Albo Pretorio On Line dell'Unione e sul sito web dell'Unione Terre di Pianura per trenta giorni, ai sensi di quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";
 - 5. Di dare atto che la presente graduatoria sostituisce integralmente quelle sinora vigenti, approvata con determinazione n. 199/2023.

Lì, 18/07/2023

IL RESPONSABILE
VETRUGNO TEODORO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**Graduatoria Provvisoria
Di Edilizia Residenziale Pubblica
Comune di Granarolo dell'Emilia**

N.	Prot.	Data	Punteggio Assegnato
1	14052	30-06-2022	14
2	13723	28-06-2022	14
3	7145	30-03-2023	13
4	11171	30-05-2022	13
5	12998	21-06-2022	11
6	11434	03-06-2022	11
7	11864	08-06-2022	11
8	13744	21-06-2022	11
9	13871	29-06-2022	10
10	10483	23-05-2022	10
11	12259	13-06-2022	9
12	10763	25-05-2022	9
13	12113	10-06-2022	9
14	10246	19-05-2022	9
15	11440	03-06-2022	9
16	13388	24-06-2022	9
17	11678	07-06-2022	9
18	10873	26-05-2022	9
19	12390	14-06-2022	9
20	6280	22-03-2023	8
21	10079	17-05-2022	8
22	10057	17-05-2022	8
23	3774	18-02-2023	8
24	5755	15-03-2023	7
25	11616	06-06-2022	7
26	11681	07-06-2022	7
27	11504	04-06-2022	7
28	6451	23-03-2023	7
29	10712	24-05-2022	7
30	11288	31-05-2022	7
31	11004	27-05-2022	7
32	11595	06-06-2022	7
33	4783	03-03-2023	6
34	4457	01-03-2023	6
35	12197	11-06-2022	6
36	11589	06-06-2022	6
37	12704	17-06-2022	6
38	11956	09-06-2022	6
39	9866	13-05-2022	6

40	12603	16-06-2022	5
41	14070	30-06-2022	5
42	11691	07-06-2022	5
43	13696	28-06-2022	5
44	3655	16-02-2023	5
45	4505	01-03-2023	5
46	6132	20-03-2023	4
47	10741	25-05-2022	4
48	11501	04-06-2022	4
49	13887	29-06-2022	4
50	10333	19-05-2022	4
51	6605	25-03-2023	3
52	5907	16-03-2023	3
53	5825	16-03-2023	3
54	4691	02-03-2023	3
55	5600	13-03-2023	3
56	22133	24-09-2022	3
57	12821	18-06-2022	3
58	13999	30-06-2022	3
59	12382	14-06-2022	3
60	10332	19-05-2022	1
61	10114	18-05-2022	1
62	10868	26-05-2022	1
63	9879	15-05-2022	1
64	11248	31-05-2022	1
65	21068	09-09-2022	0
66	20736	06-09-2022	0
67	26075	09-11-2022	0

Domande Escluse

N.	Prot.	Data	Motivo Esclusione
1	14154	01-07-2022	Non soddisfa il requisito previsto all'art. 7, comma C
2	2927	07-02-2023	Non soddisfa il requisito previsto all'art. 7, comma B, punto b2) del vigente Regolamento
3	5142	08-03-2023	Non soddisfa il requisito previsto all'art. 7, comma B, punto b2) del vigente Regolamento
4	5480	11-03-2023	Non soddisfa il requisito previsto all'art. 7, comma A, punto a6) del vigente Regolamento
5	6198	21-03-2023	Non soddisfa il requisito previsto all'art. 7, comma B del vigente Regolamento