

**Bando per l'assegnazione di contributi per l'insediamento di nuove attività economiche in locali sfitti nel capoluogo di Malalbergo e nella frazione di Pegola**

(in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

**ARTICOLO 1**  
*(OGGETTO)*

1. L'Amministrazione Comunale di Malalbergo, tra le azioni del progetto denominato "Malalbergo per l'economia locale" ha previsto l'assegnazione di contributi destinati a favorire la apertura o riapertura dei negozi attualmente sfitti nel capoluogo di Malalbergo e nella frazione di Pegola, pensata per rilanciare il commercio di vicinato locale e supportare l'avvio di nuove attività commerciali di vicinato in locali con esposizione principale ed ingresso lungo il "piano strada" e/o luogo di pubblico passaggio, sfitti e inutilizzati da almeno tre mesi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando.

2. Per la finalità di cui al comma 1 viene stanziato un apposito fondo per l'erogazione di € 500,00 mensili per 12 mensilità, per un massimo di due attività beneficiarie del contributo da erogarsi previa presentazione del regolare pagamento del canone di locazione. .

**ARTICOLO 2**  
*(SOGGETTI BENEFICIARI E REQUISITI)*

1. **Destinatari.** I destinatari del bando sono imprese qualificate come Micro o Piccola Impresa secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06.05.2003, recepita con Decreto Ministero delle Attività Produttive 18.04.2005 n. 238, che avviano una nuova attività di commercio alimentare al dettaglio di vicinato in un locale sfitto e inutilizzato almeno tre mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando.

Il locale deve essere in possesso di tutti i requisiti necessari per l'insediamento della specifica tipologia di attività, secondo quanto previsto dalla normativa vigente (normativa urbanistico-edilizia, igienico sanitaria, di inquinamento acustico, di sicurezza, etc.).

Non sono ammessi ai contributi i soggetti:

- a) sprovvisti dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'art. 71 del Dlgs 59 del 2010;
- b) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione o altra procedura concorsuale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, per reato non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a 6 mesi, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- d) che non siano in regola con gli adempimenti tributari nei confronti del Comune e con gli adempimenti contributivi di legge;

2. **Contratto di locazione.** I soggetti interessati dovranno essere in possesso di regolare contratto di locazione e/o impegnarsi a sottoscrivere regolare contratto di

locazione che in ogni caso dovrà avvenire entro centottanta giorni dalla comunicazione della accettazione della domanda da parte del SUAP della Unione Terre di Pianura.

3. **Attività escluse.** Sono escluse le seguenti attività: commercio non alimentare; commercio alimentare di vicinato/somministrazione attraverso distributori automatici di alimenti e bevande in locali appositamente destinati;

4. **Erogazione contributi.** I contributi non vengono erogati nel caso di trasferimenti di sede, ovvero di nuove aperture da parte di soggetti che abbiano cessato la medesima attività in altri locali ubicati nel territorio comunale nel corso del corrente anno. I contributi saranno erogati previa presentazione del regolare pagamento del canone di locazione.

### **ARTICOLO 3** *(CRITERI DI PRIORITA')*

Nel caso di presentazione di un numero di domande superiori alle risorse disponibili si procederà con l'applicazione dei seguenti criteri di priorità per le domande:

- attività del settore alimentare attualmente non già insediata nel capoluogo e nella frazione di Pegola;
- giovani imprenditori (< 35 anni);

Inoltre:

- a parità di punteggi viene privilegiata, con il criterio della precedenza, l'imprenditoria femminile.
- a parità delle condizioni suddette sarà data priorità all'ordine di arrivo della istanza al protocollo del SUAP.

E' fatto obbligo al fine di accettazione dell'istanza la presentazione di regolare contratto di locazione e/o dell'atto di impegno alla sottoscrizione entro centottanta giorni dalla comunicazione del Comune di ammissione al contributo.

### **ARTICOLO 4** *(MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE)*

1. Le istanze di contributo dovranno essere redatte, a pena di esclusione, sull'apposito modello allegato e compilate in ogni parte. Dovranno essere sottoscritte in calce dal dichiarante e corredate da copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità ed inviate telematicamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata [suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it).

2. Le domande dovranno pervenire

**entro le ore 12:00 del 15 aprile 2026**

con possibilità di proroga dei termini fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

3. Alla domanda dovrà essere allegato regolare contratto di locazione e/o l'atto di impegno alla sottoscrizione della locazione che in ogni caso dovrà avvenire entro centottanta giorni dalla comunicazione della accettazione della domanda da parte del SUAP della Unione Terre di Pianura, pena esclusione dal contributo.

4. La presentazione della istanza comporta l'automatica accettazione di tutte le condizioni e obblighi previsti dal presente bando.

**ARTICOLO 5**  
*(INFORMATIVA SULLA PRIVACY)*

1. Il presente bando e gli allegati saranno pubblicati per 45 giorni all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Malalbergo e della Unione Terre di Pianura.

2. Per eventuali informazioni relative al presente bando è possibile rivolgersi a:

Monica Blasi

Responsabile del procedimento e del Servizio SUAP

Tel: 0516004345

email: [suap@terredipianura.it](mailto:suap@terredipianura.it)

3. Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30.06.2003 n. 196, come modificato e integrato dal Regolamento UE 675/2016, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni verranno rese.