

SUAP Terre di Pianura

CONFERENZA DEI SERVIZI

(art. 14 e successivi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.)

Pratica all'ordine del giorno:

Richiedente	Oggetto	Capofila
GIESSE S.P.A.	PROCEDURA ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 - PERMESSO DI COSTRUIRE PER NUOVA COSTRUZIONE DI TETTOIA COPRI/SCOPRI E CORRIDOIO DI COLLEGAMENTO (NUOVO VOLUME ESTERNO) NEL COMPLESSO INDUSTRIALE SITO IN BUDRIO - VIA TUBERTINI N. 1/VIA MENARINI N. 1, IN VARIANTE AL R.U.E. DEL COMUNE DI BUDRIO.	7976/2021

Verbale seconda seduta del 02 settembre 2021

Vista l'istanza presentata dalla ditta GIESSE S.P.A. - C.F. c.f. 0248078037 alla PEC dello Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) dell'Unione Terre di Pianura in data 10/05/2021 al P.G. n. 7976, integrata e completata con documentazione acquisita in data 13/05/2021 al prot. 8241, inerente l'attivazione della procedura ex art. 8 "Raccordi procedurali con strumenti urbanistici" del D.P.R. 160/2010 per l'ampliamento di un complesso produttivo, mediante nuova costruzione di tettoia copri/scopri e corridoio di collegamento (nuovo volume esterno), sito in in Via Tubertini n. 1 ed in Via Menarini n. 1 , in un'area identificata dal PSC come "APS.E - Ambiti produttivi sovracomunali esistenti, consolidati";

Dato atto che :

- il giorno 29/06/2021 si è svolta la prima Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e degli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990, durante la quale gli Enti coinvolti nel procedimento, hanno richiesto una serie di adeguamenti/integrazioni della documentazione di progetto e degli elaborati di variante;
- il verbale della prima seduta della Conferenza dei Servizi è stato trasmesso all'istante ed agli Enti interessati con prot. 12024 del 29/06/2021, completo dei pareri e delle richieste di integrazione avanzate dagli Enti terzi;

Visti:

- la dichiarazione di esenzione da VALSAT resa dalla Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Budrio con nota prot. 16930 del 13/07/2021, acquisita in data 14/07/2021 al prot. 13306,
- la documentazione integrativa inviata dall'istante alla PEC del SUAP Terre di Pianura e registrata in data 20/07/2021 al prot. n. 13967;

Precisato che:

- con comunicazione prot. n. 15269 del 02/08/2021 è stata indetta la seconda seduta della Conferenza dei servizi, ai sensi del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. art. 7, comma 3, e art. 8, della Legge 241/1900, artt. 14 e 14 quinquies, per il giorno **giovedì 02 settembre 2021** alle ore 9,30 in modalità di videoconferenza;

- alla nota di convocazione è stata allegata la documentazione integrativa pervenuta nonché la nota del Comune di Budrio, citati ai punti precedente;

- in applicazione delle vigenti misure per il contenimento del contagio da COVID-19, la Conferenza di servizi si svolge non in presenza, ovvero attraverso modalità telematica MEET (Google), con registrazione della stessa, alla quale si accede tramite il seguente link: <https://meet.google.com/yymy-shxr-fdh>;

- la Conferenza dei Servizi è stata convocata per discutere, valutare e deliberare sul seguente ordine del giorno :

- verifica della documentazione integrativa prodotta dalla proprietà e delle modifiche apportate agli elaborati di variante, in termini di congruità e conformità ai pareri espressi dagli Enti coinvolti nel procedimento relativo al progetto edilizio
- verifica delle condizioni per la conclusione del procedimento preliminare finalizzato all'approvazione del progetto che costituisce variante urbanista, per l'ampliamento di un complesso produttivo, mediante nuova costruzione di tettoia copri/scopri e corridoio di collegamento (nuovo volume esterno), sito in Via Tubertini n. 1 ed in Via Menarini n. 1 per le attività svolte dalla ditta GIESSE S.P.A.;

- alla seduta risultano convocati gli Enti, Amministrazioni e Società coinvolte nella procedura o comunque ritenuti interessati; i soggetti invitati alla video conferenza sono di seguito individuati, ed il presente verbale funge anche da foglio presenze:

<i>Ente / Ditta convocato</i>	<i>Presenti</i>
COMUNE DI BUDRIO	Geom. Claudio Resca- delegato dal Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI - U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA	Ing. Sabrina Massaia - delegata
ARPAE A.A.C.M.	-----
ARPAE A.A.C.M. SERVIZIO TERRITORIALE - DISTRETTO DI PIANURA	-----
AUSL BOLOGNA DIPARTIMENTO DI SANITÀ PUBBLICA	-----
CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA	-----
HERA S.P.A./INRETE	-----
ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A	-----
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI	-----

BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA	
ATERSIR Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti	-----
COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI BOLOGNA	-----
AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE	-----
SERVIZIO AREA RENO E PO DI VOLANO	-----
AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO	-----
GIESSE S.P.A.	Viarshou Yuri – Facility Manager ditta GIESSE S.P.A.
TECNICO PROGETTISTA INCARICATO DALLA PROPRIETA'	Arch. Tinti Christian

- le funzioni di verbalizzante sono in capo a Brunelli Ilaria dipendente dell'Unione Terre di Pianura, in servizio presso il S.U.A.P..

Alle ore 9,31 iniziano i lavori della seduta.

Il Presidente illustra i precedenti passaggi del procedimento in corso (prima seduta, richiesta integrazioni) e procede dando lettura dei seguenti pareri degli enti, acquisiti agli atti, che allegati al presente verbale costituiscono parte integrante e sostanziale del medesimo:

- 1) AZIENDA USL BOLOGNA – PG 0080720 del 11/08/2021, acquisito nella stessa data al prot. 16279 – parere favorevole condizionato,
- 2) COMUNE DI BUDRIO – Prot. 19557 del 12/08/2021, acquisito in data 13/08/2021 al prot. 16404 – parere favorevole.

Si procede con i seguenti interventi degli Enti terzi e della proprietà:

CITTA' METROPOLITANA Ing. Sabrina Massaia: i pareri pervenuti consentono di programmare il rilascio del parere di competenza.

COMUNE DI BUDRIO – Geom. Claudio Resca: hanno già inviato il parere favorevole, citato nel presente verbale.

Termine conclusione procedimento

Il presidente illustra i successivi passaggi nonché si formula una ipotesi dei tempi.

Si da atto che:

- la documentazione integrativa/modificativa trasmessa, sopra richiamata, costituisce parte integrante del progetto e della proposta di variante
- per gli Enti invitati a partecipare e non presenti alla presente Conferenza dei servizi si riterranno comunque acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi del c. 7 art. 14 L. 241/90 s.m.i.
- non sono stati espressi dissensi nel corso della presente seduta da parte degli Enti presenti
- la presente Conferenza dei Servizi è da considerarsi esaustiva,
- poiché non sono stati presentati pareri contrari, ad avvenuta acquisizione della determinazione in merito di Città Metropolitana mediante atto del Sindaco Metropolitan, si darà avvio, in coincidenza con la pubblicazione del relativo avviso nel BURERT, al deposito della documentazione relativa al progetto ed alla variante urbanistica per 60 (sessanta) giorni consecutivi.

Il procedimento si evolverà secondo le procedure ex art.8 'Raccordi procedurali con strumenti urbanistici' del D.P.R. 160/2010 s.m.i. nei termini che verranno comunicati ai soggetti interessati.

Il verbale, redatto durante la seduta e condiviso successivamente con i partecipanti che si sono espressi, viene sottoscritto digitalmente dal Presidente/Responsabile del Procedimento nonché dall'incaricato alla verbalizzazione sopra individuato, il quale, divenuto così definitivo, verrà trasmesso tramite PEC istituzionale a tutti i soggetti invitati per opportuna conoscenza, unitamente ai pareri di cui ai punti precedenti.

Accertata l'assenza di altri interventi, si ringraziano gli intervenuti e si chiude la seduta alle ore 9,50 del 02/09/2021.

La Presidente e Responsabile del Procedimento S.U.A.P.
Unione Terre di Pianura
Doriella Bonini

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario verbalizzante
Ilaria Brunelli

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)