

SETTORE SUAP  
RESPONSABILE SUAP

**DETERMINAZIONE N. 376 / 2022**

**OGGETTO: INIZIATIVA FINALIZZATA ALL' ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER LA RIAPERTURA DI NEGOZI ATTUALMENTE SFITTI POSTI NELLE FRAZIONI PER IL RILANCIO DEL COMMERCIO DI VICINATO LOCALE: APPROVAZIONE BANDO.**

**IL RESPONSABILE**

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario 2022 – 2024 e relativi allegati, approvati con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 3/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2024, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n.33/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- il provvedimento dirigenziale n. 11/2022 con il quale il Irene Evangelisti viene nominato Responsabile del Settore Governo del Territorio – Servizio SUAP dal 01/02/2022 al 31/05/2024.

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale di Granarolo dell'Emilia intende proseguire la propria attività istituzionale di promozione e sostegno delle attività economiche del territorio;
- con Delibera di Giunta Comunale n°82 del 30/05/2022 il Comune di Granarolo dell'Emilia ha approvato il progetto **GRANAROLO PER L'ECONOMIA LOCALE**, finalizzato all'erogazione di contributi per favorire la riapertura, nelle frazioni, di negozi attualmente sfitti.

RICHIAMATE le linee di indirizzo per l'accesso al contributo approvate unitamente al progetto ed in particolare:

• **Obiettivi**

Avvio di nuove attività commerciali di vicinato, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e attività artigianali nelle frazioni, qualora non già

presenti e da insediarsi in locali al "piano strada", sfitti e inutilizzati da almeno tre mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando. Sono da intendersi qui ricomprese anche le nuove attività, avviate nel corso del 2022, insediatesi a seguito di cambio di destinazioni d'uso di locali sfitti o inutilizzati da almeno 3 mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando.

- **Destinatari**

Imprese qualificate come Micro o Piccola Impresa secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06.05.2003, recepita con Decreto Ministero delle Attività Produttive del 18.04.2005 n. 23.

- **Tipologie di locali**

Il locale dovrà essere in possesso di tutti i requisiti necessari per l'insediamento della specifica tipologia di attività, secondo quanto previsto dalla normativa vigente (normativa urbanistico-edilizia, igienico sanitaria, di inquinamento acustico, di sicurezza, etc.). Il richiedente dovrà essere in possesso di regolare contratto di locazione e/o impegnarsi a sottoscriverlo entro trenta giorni dalla comunicazione da parte del Comune di ammissione al contributo.

CONSIDERATO inoltre che:

- il progetto dispone l'erogazione, ad un massimo di tre attività in possesso di requisiti specifici, di un contributo di importo complessivo pari a € 9.000,00 (novemila/00) ;
- a conclusione della procedura di individuazione dei beneficiari si provvederà con apposito atto allo stanziamento di € 250,00 (duecentocinquanta/00) mensili per 12 mensilità per ogni attività beneficiaria del contributo da erogarsi previa presentazione del regolare pagamento del canone di locazione;

ATTESO che l'onere preventivato a carico del bilancio comunale di Granarolo dell'Emilia trova allocazione nel competente capitolo di spesa 1 14 02 0401 - Sostegno e sviluppo al commercio locale, per l'anno 2022 per un importo massimo pari ad € 2.250,00 (duemiladuecentocinquanta/00) e per l'anno 2023 pari ad € 6.750,00 (seimilasettecentocinquanta/00).

RITENUTO di dovere procedere alla concretizzazione dell'iniziativa sopra descritta attraverso la pubblicazione del bando allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, e di procedere alla successiva pubblicazione sul sito web dell'Unione oltre che del Comune medesimo, fino al 15/09/2022, termine coincidente alla scadenza di presentazione delle domande di contributo;

#### **DETERMINA**

- di approvare il Bando "Granarolo per l'economia locale" finalizzato all'assegnazione di contributi economici che possano agevolare la riapertura dei negozi attualmente sfitti posti nelle frazioni e per il rilancio del commercio di vicinato locale, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare lo schema di avviso e la domanda di partecipazione allegati alla presente;

- di procedere alla pubblicazione di tutta la documentazione afferente al Bando sul sito web dell'Unione e del Comune medesimo, fino al 15/09/2022, termine coincidente alla scadenza di presentazione delle domande di contributo;
- di dare atto che con l'approvazione della graduatoria si provvederà ad assumere l'impegno di spesa a carico del bilancio comunale di Granarolo dell'Emilia, nel competente capitolo di spesa 1 14 02 0401 - Sostegno e sviluppo al commercio locale, per l'anno 2022 per un importo massimo pari ad € 2.250,00 (duemiladuecentocinquanta/00) e per l'anno 2023 pari ad € 6.750,00 (seimilasettecentocinquanta/00), per complessivi € 9.000,00 (novemila/00) erogati ad un massimo di tre attività in possesso di requisiti specifici;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV.

Lì, 31/05/2022

**IL RESPONSABILE**  
**EVANGELISTI IRENE**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

## **BANDO ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI**

### ***Granarolo per l'economia locale***

#### **PREMESSE**

L'Amministrazione del Comune di Granarolo dell'Emilia intende sostenere il processo di ripartenza e resilienza sul territorio comunale, assegnando dei contributi economici che possano favorire la riapertura dei negozi attualmente sfitti posti nelle frazioni, per il rilancio del commercio di vicinato locale.

Con Delibera n° 82 del 30/05/2022 la Giunta Comunale ha approvato il progetto "Granarolo per l'economia locale" disponendo le risorse utili di partecipazione alla spesa del canone d'affitto dei locali che ospiteranno nuove attività commerciali.

#### **OBIETTIVI DEL PROGETTO:**

Avvio di nuove attività commerciali di vicinato, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e attività artigianali nelle frazioni, qualora non già presenti e da insediarsi in locali al "piano strada", sfitti e inutilizzati da almeno tre mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando.

Sono da intendersi qui ricomprese anche le nuove attività, avviate nel corso del 2022, insediatesi a seguito di cambio di destinazioni d'uso di locali sfitti o inutilizzati da almeno 3 mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando

#### **DESTINATARI**

Imprese qualificate come Micro o Piccola Impresa secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06.05.2003, recepita con Decreto Ministero delle Attività Produttive del 18.04.2005 n. 23.

Il richiedente dovrà essere in possesso di regolare contratto di locazione e/o impegnarsi a sottoscriverlo entro trenta giorni dalla comunicazione da parte del Comune di ammissione al contributo.

#### **CARATTERISTICHE DEL/DEI LOCALI**

Il locale dovrà essere in possesso di tutti i requisiti necessari per l'insediamento della specifica tipologia di attività, secondo quanto previsto dalla normativa vigente (normativa urbanistico-edilizia, igienico sanitaria, di inquinamento acustico, di sicurezza, etc.).

#### **CASI DI ESCLUSIONE**

- Non sono ammessi ai contributi i soggetti:
  - a) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione o altra procedura concorsuale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, per reato non colposo per il quale è prevista

### **SUAP - Sportello Unico Attività Produttive**

una pena detentiva non inferiore nel minimo a 6 mesi, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;

- c) che non siano in regola con gli adempimenti tributari nei confronti del Comune e con gli adempimenti contributivi di legge
- **Saranno escluse dal bando le seguenti tipologie di attività:** vendita di armi, munizioni e materiale esplosivo, inclusi i fuochi d'artificio, temporary shop o negozi temporanei; commercio di vicinato/somministrazione attraverso distributori automatici di alimenti e bevande in locali appositamente destinati; esercizi in cui sono installati apparecchi automatici, semiautomatici ed elettronici da gioco di cui all'articolo 110 del T.U.L.P.S. (R.D. 18.06.1931 n. 773) che erogano vincite in denaro; attività di compro/vendo oro, argento e similari; attività di massaggi non disciplinate dalla Legge 1/1990 e successive modifiche e integrazioni; lavanderie a gettone.
  - **Sono parimenti escluse dall'erogazione dei contributi le attività** non ricadenti nel novero delle attività commerciali di vicinato, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e artigianali e, tra le altre, le seguenti attività: medie e grandi strutture di vendita; internet point, *phone center*, *money transfer*; sale giochi, sale scommesse; studi professionali, attività finanziarie e di intermediazione mobiliare e immobiliare.
  - **I contributi non saranno erogati** nel caso aperture per trasferimenti di sede, ovvero di nuove aperture da parte di soggetti che abbiano cessato la medesima attività in altri locali ubicati nel territorio comunale nel corso del corrente anno.

### **DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Previa presentazione del regolare pagamento del canone di locazione:

- € 250,00 mensili per 12 mensilità per ogni attività beneficiaria del contributo ( massimo € 3.000,00);
- numero massimo di attività finanziabili: tre

### **CRITERI DI PRIORITA'**

Nel caso di presentazione di un numero di domande superiori alle risorse disponibile si procederà con l'applicazione dei seguenti criteri di priorità per le domande:

- attività del settore alimentare attualmente non già insediata nella frazione;
- altra attività attualmente non già insediata nella frazione;
- giovani imprenditori (< 35 anni);

Inoltre:

- a parità di punteggi viene privilegiata, con il criterio della precedenza, l'imprenditoria femminile.
- a parità delle condizioni suddette sarà data priorità all'ordine di arrivo della istanza al protocollo del Comune.

E' fatto obbligo al fine di accettazione dell'istanza la presentazione di regolare contratto di locazione e/o dell'atto di impegno alla sottoscrizione entro trenta giorni dalla comunicazione del Comune di ammissione al contributo.

### **CESSAZIONE DELLE ATTIVITA' FINANZIATE ENTRO I TERMINI**

Sarà disposto con atto del dirigente il recupero delle somme erogate in caso di cessazione dell'attività beneficiaria prima del 30/6/2024, sia per intero sia quota parte nel caso di cessazione dell'attività in corso d'anno.

---

**SUAP - Sportello Unico Attività Produttive**

**TERMINI PARTECIPAZIONE AL BANDO**

DATA DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE	01/06/2022
DATA DI CHIUSURA DEL BANDO	15/09/2022
PERIODO DI INUTILIZZO DEL/DEI LOCALI	01/03/2022 (o precedenti)
DATA PRIMO VERSAMENTO	03/10/2022
DATA ULTIMO VERSAMENTO	03/09/2023

I soggetti interessati dovranno fare pervenire la propria istanza **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15 settembre 2022**, mediante posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC [suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it)

L'importo massimo che l'amministrazione destinerà al presente affidamento ammonta ad € 9.000 (novemila/00) per un massimo di 3 attività, pertanto ogni proposta verrà finanziata per un massimo di € 3.000,00 in 12 rate mensili.

**TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice della Privacy" e successive modifiche e integrazioni e ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016, con la risposta alla presente richiesta l'operatore economico autorizza il trattamento dei dati personali, che verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati presso l'Unione Terre di Pianura – Settore SUAP, sotto la gestione del Responsabile.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dal Regolamento Europeo n. 679/2016 medesimo.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'Art. 5 e seguenti della Legge n°241/90:

Unità organizzativa responsabile del Procedimento: Servizio SUAP terre di Pianura

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Monica Blasi (051.6004345 / [suap@terredipianura.it](mailto:suap@terredipianura.it))

Responsabile del provvedimento: Ing. Irene Evangelisti (051/6004347 / [suap@terredipianura.it](mailto:suap@terredipianura.it))

La pubblicazione della presente costituisce comunicazione di avvio al procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge n°241/90.

**La Responsabile SUAP**

*Irene Evangelisti*

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



nei/nel locali/e sito nel Comune di Granarolo dell'Emilia frazione di \_\_\_\_\_ identificato al catasto fabbricati al foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ con destinazione catastale \_\_\_\_\_ della superficie di mq \_\_\_\_\_ in possesso di certificato di agibilità rilasciato dal Comune di Granarolo dell'Emilia in data \_\_\_\_\_ PG n° \_\_\_\_\_ sfitto dal \_\_\_\_\_

A tale fine, **il sottoscritto**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi (art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e art. 21 della legge 241/1990),

**dichiara**

(barrare le caselle)

- ◇ di aver letto e compreso i contenuti del bando approvato con Delibera di Giunta Comunale n°82/2022;
- ◇ di possedere la qualifica Micro o Piccola Impresa secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06.05.2003, recepita con Decreto Ministero delle Attività Produttive del 18.04.2005 n. 23;
- ◇ di NON trovarsi nei casi di esclusione indicati nel bando;
- ◇ di essere in possesso di regolare contratto di locazione;  
oppure
- ◇ di NON essere in possesso di regolare contratto di locazione e di impegnarsi a sottoscriverlo entro trenta giorni dalla comunicazione da parte del SUAP di ammissione al contributo.

*Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.*

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Allegati:**

1. contratto d'affitto
2. certificato di agibilità;
3. documento di identità in corso di validità;

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
SUAP - Sportello Unico Attività Produttive**

**AVVISO**  
**BANDO ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI**  
***Granarolo per l'economia locale***

**approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 30/05/2022**

Si avvisa che con deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 30/05/2022 è stato approvato il progetto "**Granarolo per l'economia locale**" per l'assegnazione di contributi economici per sostenere la riapertura di negozi attualmente sfitti e inutilizzati da almeno tre mesi ubicati nelle frazioni e quindi l'avvio di nuove attività commerciali di vicinato, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e attività artigianali, qualora non già presenti.

Le imprese qualificate come Micro o Piccola Impresa secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06.05.2003, recepita con Decreto Ministero delle Attività Produttive del 18.04.2005 n. 23 dovranno fare pervenire la propria istanza **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15 settembre 2022**, mediante posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC [suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it)

L'importo massimo che l'Amministrazione ha destinato al progetto ammonta ad € 9.000 (novemila/00) per un massimo di 3 attività, pertanto ogni proposta verrà finanziata per un massimo di € 3.000,00 in 12 rate mensili a decorrere dal 03/10/2022.

Tutto il materiale informativo e il modulo per la presentazione dell'istanza è disponibile sul sito alla pagina web del Servizio SUAP oppure accedendo direttamente al seguente indirizzo

<https://www.terredipianura.it/it-it/bjzgg>

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'Art. 5 e seguenti della Legge n°241/90:

Unità organizzativa responsabile del Procedimento: Servizio SUAP terre di Pianura

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Monica Blasi (051.6004345 / [suap@terredipianura.it](mailto:suap@terredipianura.it))

Responsabile del provvedimento: Ing. Irene Evangelisti (051.6004347 / [suap@terredipianura.it](mailto:suap@terredipianura.it))

La pubblicazione della presente costituisce comunicazione di avvio al procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge n°241/90.

**Il Responsabile del Settore  
Governo del Territorio<sup>1</sup>**

Ing. Irene Evangelisti

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.